

Pályázati felhívás önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan bérbeadása tárgyában

Dunavecse Város Önkormányzata pályázatot hirdet a **Dunavecse, Petőfi Sándor u. 1. szám alatti Piac téren található 3. számú árusító faház** bérbeadására.

1. A bérbeadásra meghirdetett helyiség adatai:

A bérbeadásra meghirdetett önkormányzati tulajdonban lévő **Dunavecse, Petőfi Sándor u. 1. szám alatti Piac téren található 3. számú árusító faház 6 m²** alapterületű, hozzá tartozik az előtte lévő 2 m-es területű sáv. A faházban az áramszolgáltatás biztosított.

2. A bérleti díj legkisebb mértéke: 60.000 Ft/év. + rezsi, vagy 20.000 Ft/hónap + rezsi

Egyéb költségek:

A bérlet időtartama alatt a bérlő a villanyszolgáltatás tényleges költségének faházra eső részét közvetlenül a bérbeadónak számla ellenében fizeti meg minden hónap 15. napjáig oly módon, hogy az almérő állását minden hónap 10. napjáig a bérbeadónak bediktálja. A közüzemi díj megfizetése elmulasztásának ugyanazok a jogkövetkezményei, mint a bérleti díj fizetési kötelezettség elmulasztásának. Késedelmes fizetés esetén a Ptk-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot jogosult a bérbeadó felszámolni.

3. A pályázatok benyújtásának, elbírálásának határideje:

A pályázatokat zárt borítékban **2025. június 12. napján 12 óráig** lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatalban. A borítékon szíveskedjék a 2230-1/2025. ügyszámra hivatkozni.

A pályázatokat Dunavecse Város Önkormányzata Polgármestere bírálja el.

Az elbírálásának határideje: **2025. június 13.**

A pályázatok elbírálásának napján az önkormányzat nevében a polgármester a bérleti szerződést a pályázat nyertesével egy évre időre köti meg.

Az árusító faház legkorábban 2025. június 15. napjától vehető bérbe.

4. Az írásbeli pályázatnak tartalmaznia kell:

- a) a kereskedő nevét,
- b) lakcímét vagy székhelyét,
- c) adószámát,
- d) egyéni vállalkozó nyilvántartási számát, vagy cégjegyzékszámát, vagy őstermelői igazolvány számát, vagy kistermelői regisztrációs számát
- e) az árusítani kívánt áruk körének felsorolását

5. A pályázatok elbírálása:

Érvényes a pályázat, ha a pályázati kiírásban szereplő határidőig a Polgármesteri Hivatalba megérkezik, és a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek megfelel.

A pályázatok elbírálása Dunavecse Város Önkormányzata Képviselő-testületének „a vásár és piactartás rendjéről” szóló 10/2020. (VI. 25.) rendeletének 9. § (4) bekezdése szerint történik: a polgármester a legmagasabb bérleti díjat ajánló, és a település ellátottsága szempontjából legfontosabb termékkört árusító pályázóval köt bérleti szerződést.

A pályázattal kapcsolatban érdeklődni a 78/437-116-os telefonszámon, vagy személyesen Nagy Erzsébet jegyzőnél lehet a Polgármesteri Hivatalban.

Dunavecse, 2025. június 4.

