

Élhető Dunavecse _ fejlesztés

Közbeszerzési Értesítő száma:	2025/35
Beszermzés tárgya:	Építési beruházás
Hirdetmény típusa:	Ajánlati/résztvételi felhívás/2024.07.15
Eljárás fajtája:	Nyílt eljárás
Közzététel dátuma:	2025.02.19.
Iktatószám:	2380/2025
CPV Kód:	45000000-7
Ajánlatkérő:	Dunavecse Város Önkormányzata
Teljesítés helye:	Magyarország_6087_Dunavecse_Fő_út_28._684.
Ajánlattételi/résztvételi jelentkezési határidő:	2025.03.10.
Nyertes ajánlattevő:	
Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Általános közszolgáltatások

KÖZBESZERZÉSI ÉRTESÍTŐ

a Közbeszerzési Hatóság Hivatalos Lapja

Ajánlati/résztvételi felhívás

A Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti eljárások esetében.

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (1) (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [Dunavecse Város Önkormányzata](#)

Nemzeti azonosítószám: [15724447203](#)

Postai cím: [Fő Út 43. 967](#)

Város: [Dunavecse](#)

NUTS-kód: [HU331](#)

Postai irányítószám: [6087](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Vörös Sándor](#)

Telefon: [+36 78437116](#)

E-mail: dunavecseph@dunavecse.hu

Fax: [+36 78437116](#)

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

☐ A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

☐ Meghatalmazott ajánlatkérő nélkül.

☐ Az I.1) pontban feltüntetett ajánlatkérők közül meghatalmazott ajánlatkérő: (adja meg ajánlatkérő nevét)

☐ Ajánlatkérőnek minősülő meghatalmazott szervezet, mely az I.1) pontban nem került feltüntetésre: (adja meg a szerződést nem kötő ajánlatkérőnek minősülő szervezet nevét,

címét és azonosítóját)

☐ Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

☐ A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.3) Kommunikáció

☒ A közbeszerzési dokumentumok korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen:

<https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000146492025> (URL)

☐ A közbeszerzési dokumentumokhoz történő hozzáférés korlátozott. További információ a következő helyről érhető el: (URL)

További információ a következő címen szerezhető be

☒ a fent említett cím

☐ másik cím: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

☒ elektronikus úton: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR000146492025> (URL)

☒ a fent említett címre

☐ a következő címre: (adjon meg másik címet)

Hivatalos név:

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím:

Város:

NUTS-kód:

Postai irányítószám:

Ország:

Kapcsolattartó személy:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL):

A felhasználói oldal címe (URL):

☐ Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők. Ezen eszközök és berendezések korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhetők a következő címen: (URL)

I.4) Az ajánlatkérő típusa

- ☐ Központi szintű
- ☒ Regionális/helyi szintű
- ☐ Közjogi szervezet
- ☐ Közzszolgáltató
- ☐ Támogatott szervezet [Kbt. 5. § (2)-(3) bekezdés]
- ☐ Egyéb:

I.5) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

- ☒ Általános közzszolgáltatások
- ☐ Honvédelem
- ☐ Közrend és biztonság
- ☐ Környezetvédelem
- ☐ Gazdasági és pénzügyek
- ☐ Egészségügy
- ☐ Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció
- ☐ Szociális védelem
- ☐ Szabadidő, kultúra és vallás
- ☐ Oktatás
- ☐ Egyéb tevékenység:

I.6) Fő tevékenység (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

- ☐ Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása
- ☐ Villamos energia
- ☐ Földgáz és kőolaj kitermelése
- ☐ Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése
- ☐ Víz
- ☐ Postai szolgáltatások
- ☐ Vasúti szolgáltatások
- ☐ Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások
- ☐ Kikötői tevékenységek
- ☐ Repülőtéri tevékenységek
- ☐ Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) Elnevezés: [Élhető Dunavecse _ fejlesztés](#)

Hivatkozási szám: (1) [EKR000146492025](#)

II.1.2) Fő CPV-kód:

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45000000-7

Kiegészítő szójegyzék

II.1.3) A szerződés típusa ☒ Építési beruházás ☐ Árubeszerzés ☐ Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) A közbeszerzés rövid ismertetése: **Élhető Dunavecse építési beruházása során alábbiakat tervezik megvalósítani:**

1. rész: Vikár Béla Könyvtár felújítása

2. rész: Dunavecsén egy nyilvános WC-blokk kerül kialakításra és egy fedett kerékpártároló, amely 20 db kerékpár elhelyezésére szolgál.

A WC-blokk és a kerékpártároló fölé egy acélszerkezetű féltető épül, trapézlemez tetőfedéssel.

A pontos mennyiségeket és részletes feladatlírást a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok részét képező tervdokumentációk és árazatlan költségvetések valamint a műszaki leírások tartalmazzák!

II.1.5) Becsült érték: (1) Pénznem:

(ÁFA nélkül; keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.1.6) Részekre bontás

☒ Részajánlat tételére lehetőség van.

Ajánlatok benyújthatók (1) ☒ valamennyi részre ☐ legfeljebb a következő számú részre: ☐ csak egy részre

☒ Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: 2

☒ Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: .

☐ Részajánlat tételének lehetősége nem biztosított.

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

II.2) A közbeszerzés ismertetése (1)

II.2.1) Elnevezés: (1) **Vikár Béla Könyvtár felújítása**

Rész száma: (1) 1

II.2.2) További CPV-kód(ok): (1) (1)

Fő tárgy:

További

tárgy(ak):

Fő szójegyzék

45000000-7

45261400-8

45432130-4

45442110-1

Kiegészítő
szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: (1) **HU331** A teljesítés helye: **Magyarország_6087_Dunavecse_Fő út_28._684.**

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Dunavecse Vikár Béla Könyvtár felújítása:

- Padlóburkolat készítése: 68,4 m²;
- Diszperziós falfestés: 751 m²;
- Födém; Padló, szigetelés készítése: 583,6 m²;
- Tükörkészítés tömörítés nélkül: 137 m²;
- Térburkolat készítése rendszerkövekből: 151 m²;
- Hőszivattyús rendszer beüzemelése: 1 KLT;
- Klímakonvektor, elektromos fűtés nélkül: 7 db;

A pontos mennyiségeket és részletes feladatleírást a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok részét képező tervdokumentációk és árazatlan költségvetések valamint a műszaki leírások tartalmazzák!

Jelen beruházás „Építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek” körébe tartozik. Nyertes Ajánlattevőnek a kivitelezést a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, egyéb előírásoknak megfelelően kell elvégeznie.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlattevő által a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük.

Ajánlatkérő az építési beruházás során felhasznált „azzal egyenértékű” termék alatt a dokumentáció műszaki leírásában részletesen meghatározott termék műszaki paramétereinek mindenben megfelelő termékeket érti. Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentációban szereplő anyagokat egyenértékűség érvényesítése mellett lehetősége van kiváltani. Amennyiben ajánlattevő az ajánlatában a dokumentáció műszaki leírásában meghatározott termékekkel egyenértékű terméket ajánl meg, ennek az ajánlatból egyértelműen ki kell tűnnie. Minden, a műszaki leírásban, a költségvetésben azon termékek, áruk esetén, amelyek konkrét termék vagy márka megjelölést tartalmaznak, elfogadható az azzal egyenértékű termék vagy áru megajánlása is, de ezt fel kell tüntetni az ajánlatban minden esetben a konkrét termék, vagy márka megjelölésével, ellenkező esetben (megjelölés hiányában) a műszaki leírásban és költségvetésben megjelölt konkrét termék és márka szerinti megajánlásnak tekintendő.

A költségvetési kiírást kitöltve kérjük az ajánlathoz csatolni.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

[x] Minőségi szempont (1) (1) (1) –

1 M/1 alkalmassági feltételre megjelölt szakember (Személyi állomány) szakmai többlet tapasztalata (min: 0 hónap, max: 36 hónap) 15

2 Többlet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül, 0-24 hónap között kerül értékelésre) 15

() Költség szempont (1) (1) –

(x) Ár szempont (1) – Megnevezés: Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF meghatározva) /

Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték: (1)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 180

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható () igen (x) nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám: (1)

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) () igen (x) nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók () igen (x) nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

[] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos (x) igen () nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00046

II.2.13) További információ A jelen beszerzés tárgya szerinti munkák építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek körébe tartozik.

Ajánlatkérő az építési beruházást a „Élhető Dunavecse” című, TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00046 azonosító számú projekt keretében és finanszírozásából valósítja meg.

II.2.1) Elnevezés: (1) Nyilvános WC-blokk és fedett kerékpártároló

Rész száma: (1) 2

II.2.2) További CPV-kód(ok): (1) (1)

Fő tárgy:

További

tárgy(ak):

Fő szójegyzék

45000000-7

45232100-3

45260000-7

Kiegészítő
szójegyzék

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: (1) HU331 A teljesítés helye: Magyarország_6087_Dunavecse_Fő_út_40._2.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége: Nyilvános WC-blokk és fedett kerékpártároló kialakítása:

- Tükörkészítés tömörítés nélkül: 77,1 m²;
- Térburkolat készítése rendszerkövekből: 75,5 m²;
- Ivóvíz vezeték szerelése: 63 m;
- Kerékpártámasz (5 beállásos): 4 db;
- Tetőfedés profilos fémlemez elemekből: 77 m².

A pontos mennyiségeket és részletes feladatleírást a felhívást kiegészítő közbeszerzési dokumentumok részét képező tervdokumentációk és árazatlan költségvetések valamint a műszaki leírások tartalmazzák!

Jelen beruházás „Építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek” körébe tartozik. Nyertes Ajánlattevőnek a kivitelezést a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, egyéb előírásoknak megfelelően kell elvégeznie.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlattevő által a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a jelen felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés szerint „azzal egyenértékű” termékeknek kell megfelelniük.

Ajánlatkérő az építési beruházás során felhasznált „azzal egyenértékű” termék alatt a dokumentáció műszaki leírásában részletesen meghatározott termék műszaki paramétereinek mindenben megfelelő termékeket érti. Ajánlattevőnek a közbeszerzési dokumentációban szereplő anyagokat egyenértékűség érvényesítése mellett lehetősége van kiváltani.

Amennyiben ajánlattevő az ajánlatában a dokumentáció műszaki leírásában meghatározott termékekkel egyenértékű terméket ajánl meg, ennek az ajánlatból egyértelműen ki kell tűnnie. Minden, a műszaki leírásban, a költségvetésben azon termékek, áruk esetén, amelyek konkrét termék vagy márka megjelölést tartalmaznak, elfogadható az azzal egyenértékű termék vagy áru megajánlása is, de ezt fel kell tüntetni az ajánlatban minden esetben a konkrét termék, vagy márka megjelölésével, ellenkező esetben (megjelölés hiányában) a műszaki leírásban és költségvetésben megjelölt konkrét termék és márka szerinti megajánlásnak tekintendő.

A költségvetési kiírást kitöltve kérjük az ajánlathoz csatolni.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbi értékelési szempontok

[x] Minőségi szempont (1) (1) (1) –

1 M/1 alkalmassági feltételre megjelölt szakember (Személyi állomány) szakmai többlet tapasztalata (min: 0 hónap, max: 36 hónap) 15

2 Többslet jótállási idő vállalása (24 hónapon felül, 0-24 hónap között kerül értékelésre) 15

() Költség szempont (1) (1) –

(x) Ár szempont (1) – Megnevezés: **Egyösszegű nettó ajánlati ár (HUF meghatározva) /**
Súlyszám: 70

II.2.6) Becsült érték: (1)

Érték ÁFA nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: vagy napban: 180

vagy Kezdés: (éééé/hh/nn) / Befejezés: (éééé/hh/nn)

A szerződés meghosszabbítható () igen (x) nem

A meghosszabbítás leírása:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

vagy

Tervezett minimum: > / Maximális szám: (1)

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) () igen (x) nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók () igen (x) nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

[] Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos (x) igen () nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00046

II.2.13) További információ A jelen beszerzés tárgya szerinti munkák építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységek körébe tartozik.

Ajánlatkérő az építési beruházást a „Élhető Dunavecse” című,

TOP-PLUSZ-1.2.1-21-BK1-2023-00046 azonosító számú projekt keretében és finanszírozásából valósítja meg.

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó jogosultság

A kizáró okok felsorolása: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan

gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból az ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a fenti kizáró okok az eljárás során következtek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1.§ (8) bekezdésére figyelemmel (a továbbiakban: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) és a 17. §-a szerint kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) - (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá.

A korábbi eljárásban felhasznált egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtása elfogadható, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Ajánlattevő a Kbt. 67.§ (4) bekezdése alapján ajánlatában nyilatkozni köteles, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 62. § (1) - (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 62. § (1)- (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá.

Ajánlattevőnek a 2017. évi LIII. törvény (a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény) 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania, a 321/2015. (X.30.) Korm. r. 8. § i) pont ib) és 10. § g) pont gb) alpontokra tekintettel a hatályos megfogalmazása szerint: „személyazonosító adatainak, adóazonosító adatainak, külső nyilvántartás szerinti személy-, illetve adóazonosító adatainak, valamint érdekeltiségének a jellege és mértéke". Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. (pénzmosásról szóló törvény) törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni.

Előbbi nyilatkozatok mintáját az EKR tartalmazza, azok kitöltése és benyújtása elegendő az ajánlattételhez. Az adatbázisok tartalmát Ajánlatkérő ellenőrzi. A kapacitást nyújtó szervezeteknek, alvállalkozóknak nem szükséges igazolást, nyilatkozatot benyújtani.

A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

A Kbt. 64. §-a szerint a 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére - beleértve azokat az eseteket, amikor a törvényben meghatározott köteleességszegés vagy jogsértés az ajánlatkérő mérlegelése alapján vezet kizáráshoz - az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy

annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát.

Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani.

A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az Ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: SZ/1. Ajánlattevő / közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevők mindegyike szerepeljen a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy rendelkezzen a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

(321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pont, (2) bekezdés)

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: SZ/1. A névjegyzékben szereplés tényét a legkedvezőbb ajánlattevő(k) esetén Ajánlatkérő a www.mkik.hu oldalon ellenőrzi. A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén - amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges - a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés tényét ajánlattevőknek igazolnia kell.

(321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdés a) pont, (2) bekezdés)

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság (1)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: Az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről az ajánlatban elegendő csak nyilatkozni. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) szerinti felhívására az igazolás módja a következő:

CSAK az 1. részre vonatkozólag!

P/1 Ajánlattevőknek nyilatkoznia kell a 321/2015. (X.30.) Kormány Rendelet 19. § (1) bek. c) pont szerint az eljárást megindító felhívás feladását megelőző utolsó két, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évből származó, általános forgalmi adó nélkül számított,

a jelen közbeszerzés tárgya szerinti árbevételéről, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Ha az ajánlattevő az árbevételről szóló nyilatkozattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Az alkalmassági követelményeknek megfelelés igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az Ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, továbbá az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (6) - (9) bekezdések szerint kell eljárni. Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva

felel meg, e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása: P/1 Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben az ajánlati felhívás feladásának napját megelőző utolsó két mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgya szerinti új épület építése és / vagy meglévő épület felújítása vonatkozó

nettó árbevétele nem érte el összesen a nettó 44.000.000,- forintot.

CSAK az 1. részre vonatkozólag!

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (1)

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása Az alkalmassági feltételeknek való megfelelésről az ajánlatban elegendő csak nyilatkozni. Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) szerinti felhívására az igazolás módja a következő:

1. részre vonatkozólag: M/1 és M/2 -

2. részre vonatkozólag: M/1- és M/2 -

M/1 Ajánlattevő ismertesse a 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakember megnevezését, végzettségét, illetve képzettségét, szakmai tapasztalatát.

Az előírt végzettség, képzettség, szakmai tapasztalat, gyakorlat igazolására ajánlattevő csatolja a szakember által saját kezűleg aláírt, keltezést is tartalmazó szakmai önéletrajzot, amelyből egyértelműen megállapítható a szakember jelenlegi munkáltatója; továbbá az előírt és többlet szakmai tapasztalat mértéke.

Csatolandó továbbá

- a szakember releváns képzettségét, végzettségét igazoló dokumentum(ok), valamint
- a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat (szándéknyilatkozat), amelyben a megnevezett szakember kötelezettséget vállal, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében közreműködik az ajánlatban szereplő beosztásban, és a közreműködését semmi sem akadályozza.

Az M/2 alkalmassági feltételekre a referenciát a 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 23.§-a alapján a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni (a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással).

A referenciaigazolást olyan adattartalommal kell csatolni, hogy abból az alkalmasság megállapítható legyen.

Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe, a 321/2015. (X.30.) Korm. rend. 21.§ (2) bekezdés a) pontja és a 21.§ (2a) bekezdés a) pontja szerint.

A 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 21. (2) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Az alkalmassági követelményeknek megfelelés igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az Ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek, továbbá az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (6) - (9) bekezdések szerint kell eljárni.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek): 1 részre - Vikár Béla Könyvtár felújítása - vonatkozóan:

M/1 Alkalmas az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É-R vagy MV-É (építmények megépítésére, átalakítására, felújítására irányuló építési munkák felelős műszaki vezetése) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a Korm. r. 11. § szerinti - végzettségtől függően három vagy öt év - szakirányú szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel;

Ajánlatkérő az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet hatályba lépése előtti egyenértékű végzettséget is elfogad.

Az egyenértékűség bizonyítása az Ajánlattevő feladata!

Az M/1 feltétel szerinti szakember RÉSZEK KÖZÖTTI átfedése megengedett!
(azaz ugyanazon M/1-es szakember mindkét rész tekintetében elfogadható, ha előírtaknak megfelel)

M/2 Alkalmas az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha rendelkezik legalább az eljárást megindító felhívás feladását megelőző öt évben befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, egy szerződés alapján teljesített legalább 250m² Szigetelés készítését tartalmazó, erre vonatkozó, szerződésszerűen teljesített referenciával.

A referenciát a 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 23.§-a alapján a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni (a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással).

A referenciaigazolást olyan adattartalommal kell csatolni, hogy abból az alkalmasság megállapítható legyen.

Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

2 részre - Nyilvános WC-blokk és fedett kerékpártároló - vonatkozóan:

M/1 Alkalmas az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É-R vagy MV-É (építmények megépítésére, átalakítására, felújítására irányuló építési munkák felelős műszaki vezetése) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és a Korm. r. 11. § szerinti - végzettségtől függően három vagy öt év - szakirányú szakmai gyakorlattal rendelkező

szakemberrel;

Ajánlatkérő az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet hatályba lépése előtti egyenértékű végzettséget is elfogad.

Az egyenértékűség bizonyítása az Ajánlattevő feladata!

M/2 Alkalmas az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha rendelkezik legalább az eljárást megindító felhívás feladását megelőző öt évben befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, egy szerződés alapján teljesített legalább 40 m² Térburkolat készítésére, építésére vonatkozó, szerződés szerűen teljesített referenciával.

A referenciát a 321/2015.(X.30.) Korm.rendelet 23.§-a alapján a 22. § (3) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kell igazolni (a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással).

A referenciaigazolást olyan adattartalommal kell csatolni, hogy abból az alkalmasság megállapítható legyen.

Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

III.1.4) A részvételre vonatkozó objektív szabályok és kritériumok (közzszolgáltató ajánlatkérők esetében)

A szabályok és kritériumok felsorolása, rövid ismertetése:

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk (1)

[] A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

[] A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

[] A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

III.1.6) A szerződés biztosítékai: (1) Késedelmi kötbér: A teljes nettó vállalkozói díj összege 0,5 %-ának megfelelő napi kötbér a késedelem minden megkezdett napja után, legfeljebb 30 nap időtartamig.

Meghiúsulási kötbér: Ha a szerződés olyan okból kifolyólag megszűnik, amelyért a nyertes Ajánlattevő felelős, Ajánlatkérő meghiúsulási kötbér követelésére jogosult, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 15 %-a.

Jótállás: Ajánlatkérő a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog, ill. elvégzett munka vonatkozásában a sikeres műszaki átadás-átvételt követő naptól számítva 24 hónap kötelező jótállás vállalását írja elő. A többlet jótállás vállalása értékelésre kerül.

Jótállási biztosíték: A Kbt. 134. § (3) alapján az ajánlattevő által vállalt vállalkozói átalánydíj nettó összegének 5 %-a, mely a Kbt. 134. § (6) a) pontban előírt módokon nyújtható, legkésőbb az átadás-átvétel lezárását követő 15 napon belül.

A kötbérek és biztosítékok alapjába a tartalékkeret nem számít bele. Részletesen a szerződéstervezetben.

III.1.7) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: Az ajánlatkérés, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme: forint (HUF).

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján az általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a mértékű előleget biztosít.

Az előleg összege a vég számlából kerül levonásra.

Ajánlatkérő nem kér előleg visszafizetési biztosítékot.

Ajánlatkérő elektronikusan benyújtott számlákat elfogad az AF VI.2) pontja és a Kbt. 27/A.§ bekezdése szerint.

1 részre - Vikár Béla Könyvtár felújítása - vonatkozóan:

Rész számlákat: 15-30-50-80%-os műszaki készütségi fokoknál jogosult a Vállalkozó benyújtani a kivitelezésre eső ellenszolgáltatás 15-15-20-30%-áról.

Vég számlát: A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor Vállalkozó jogosult a - 100%-os műszaki készütségi fokú és a kivitelezésre eső ellenszolgáltatás 20%-áról - vég számlát benyújtani.

A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor Vállalkozó jogosult a vég számlát benyújtani.

A teljesítést Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrzi. Megrendelő által kiállított teljesítés-igazolás a számlák mellékletét képezi.

Az adott számla ellenértékét Ajánlatkérő az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, utólag egyenlíti ki a Kbt. 135.§ (1) és (3) (5)-(7) bekezdése, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1) - (2) bekezdése szerint, átutalással.

A számlák fizetési határidejére és a fizetés módjára a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A § rendelkezései irányadók.

2 részre - Nyilvános WC-blokk és fedett kerékpártároló - vonatkozóan:

A teljesítés során 1 db rész számla és 1 db vég számla nyújtható be a szerződésszerű teljesítést követően.

Rész számlát: 15%-os műszaki készütségi fokoknál jogosult a Vállalkozó benyújtani a kivitelezésre eső ellenszolgáltatás 15%-áról.

Vég számlát: A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor Vállalkozó jogosult a - 100%-os műszaki készütségi fokú és a kivitelezésre eső ellenszolgáltatás 85%-áról - vég számlát benyújtani.

A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor Vállalkozó jogosult a vég számlát benyújtani.

A teljesítést Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrzi. Megrendelő által kiállított teljesítés-igazolás a számlák mellékletét képezi.

Az adott számla ellenértékét Ajánlatkérő az igazolt szerződésszerű teljesítést követően, utólag egyenlíti ki a Kbt. 135.§ (1) és (3) (5)-(7) bekezdése, a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet és a 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1) - (2) bekezdése szerint, átutalással.

A számlák fizetési határidejére és a fizetés módjára a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A §

rendelkezései irányadók.

III.1.8) A nyertes közös ajánlattevők által létrehozandó gazdálkodó szervezet: (1) [Ajánlatkérő nem követeli meg és nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását a nyertes ajánlattevőktől.](#)

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek (1)

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatásmegrendelés esetében)

☐ A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve
A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

☒ Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

(klasszikus ajánlatkérők esetében)

☒ Nyílt eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☐ Meghívásos eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☐ Tárgyalásos eljárás

☐ Gyorsított eljárás

Indokolás:

☐ Versenypárbeszéd

☐ Innovációs partnerség

(közszolgáltató ajánlatkérők esetében)

☐ Nyílt eljárás

☐ Meghívásos eljárás

☐ Tárgyalásos eljárás

☐ Versenypárbeszéd

☐ Innovációs partnerség

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

☐ A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

☐ Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

☐ Keretmegállapodás több ajánlattevővel

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: (1)

☐ A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

☐ A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

IV.1.3) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

☐ Több fordulóban lebonyolítandó tárgyalások igénybe vétele annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát.

IV.1.4) Információ a tárgyalásról (klasszikus ajánlatkérők esetében; kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

☐ Ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.

IV.1.5) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk (1)

☐ Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel (1)

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: (1)

/ (KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi, részvételi vagy regisztrációs kérelem benyújtási határidő

Dátum: 2025/03/10 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 10:00 (óó:pp)

IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének tervezett napja (1) (részvételi felhívás esetében)

Dátum: (éééé/hh/nn)

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók: (1) HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: (éééé/hh/nn)

vagy

Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések felbontásának feltételei

Datum: 2025/03/10 (éééé/hh/nn) Helyi idő: 12:00 (óó:pp) Hely: <https://ekr.gov.hu>

Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról: Kbt. 68. § (6) szerint és 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. §-ában foglaltak szerint.

Az ajánlatokat tartalmazó iratok felbontását az EKR az ajánlattételi határidő lejártát követően, kettő órával később kezdi meg.

Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie.

A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk (1)

A közbeszerzés ismétlődő jellegű ☐ igen ☒ nem

A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: (1)

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

☐ A megrendelés elektronikus úton történik

☒ Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadnak

[x] A fizetés elektronikus úton történik

VI.3) További információk: (1)

VI.3.1) Feltételes közbeszerzés

[x] Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be.

Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: A feltétel csak a 2. részre vonatkozik!

A szerződés akkor és azzal a feltétellel lép hatályba, hogy Ajánlatkérő a beruházáshoz szükséges fedezettel az igényelt központi támogatásból vagy egyéb forrásból (pl. önerőből) maradéktalanul rendelkezik.

A szerződés hatályba lépető feltételének időbeli fennállására (maximalizására) vonatkozó előírás a szerződés tervezet 1. pontja szerint.

VI.3.2) Az ajánlati biztosíték (ajánlati felhívás esetében)

[x] Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke: 500.000,- Ft részenként

A befizetés helye: OTP Bank

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: 11732105-15337197-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: a Kbt. 54. § (2) szerint, Az ajánlati biztosíték az ajánlattevő választása szerint teljesíthető az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérő fizetési számlájára történő befizetésével, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel.

Igazolás módja: A befizetés igazolásának módja bankszámlára történő befizetés (átutalás) esetén a bank készpénzbefizetési bizonylatának, banki átutalás esetén a bank által kiállított terhelési igazolás ajánlatba csatolása. Az ajánlati biztosíték pénzügyi intézményi vagy biztosítói garancia formájában vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján történő nyújtása esetén a pénzügyi intézményi garancia/biztosítói garancia-okirat, ill. a bizt.i szerződés alapján kiállított kötelezvény ajánlatban csatolása kötelező.

Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 41/A.§ (2) bekezdésében foglaltakat.

VI.3.3) Konzultációra vonatkozó információk

[] Kiegészítő tájékoztatást ajánlatkérő konzultáció formájában is megadja.

A konzultáció időpontja: (éééé/hh/nn) és helye:

VI.3.4) Ajánlat érvénytelenségére vonatkozó összeg ár vagy költség esetében (1)

Ajánlatkérő az alábbi értéket meghaladó árat vagy költséget tartalmazó ajánlatot a bírálat során érvénytelenné nyilvánítja (1)

VI.3.5) Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: (1) 0-10

VI.3. 6) A módszer(ek) meghatározása, amellyel a VI.3. 5) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot megadásra kerül: (1) Ajánlati ár szempont esetén a Közbeszerzési Hatóság hatályos útmutatójának 1. melléklet A.1.aa) pontja szerinti fordított arányosítás, a minőségi értékelési szempontok esetén az Útmutató V. pontja szerinti arányosítás.

VI.3.7) Életciklusköltség-számítási módszer alkalmazására vonatkozó információ

[] Ajánlatkérő az áru, szolgáltatás vagy építési beruházás értékeléskor figyelembe vett költségét életciklusköltség-számítási módszer alkalmazásával határozza meg.

VI.3. 8) A bírálatra vonatkozó további információk

[] Az ajánlatkérő előírja a kizáró okok, az alkalmassági követelmények, valamint a Kbt. 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásoknak a részvételi jelentkezésben vagy az ajánlatban történő benyújtását.

VI.3. 9) További információk: 1.) Az árazott költségvetési kiírást kérjük az ajánlathoz, excel és cégszerűen aláírt pdf formátumban csatolni. Az árazott költségvetés a szakmai ajánlatot képezi. A költségvetés komplett hiánya hiánypótlás során nem orvosolható.

2.) Az M/1 alkalmassági feltételre megjelölt szakember többletapasztalatára vonatkozó értékelési szemponthoz az ajánlatban csatolni kell az értékelésre bemutatandó szakember aláírással és keltezéssel ellátott részletes szakmai önéletrajzát, melyben feltüntetésre kerül a jelenlegi munkáltató személye, valamint a korábbi szakmai tapasztalat (teljesített feladatok megjelölése, azok kezdési- és befejezési időpontja év / hó részletességgel), kivéve, ha ajánlattevő ezen értékelési szempontra 0 hónapot jelöl meg.

Az értékelési szempontokra bemutatott szakembert az ajánlatban név szerint meg kell jelölni, ennek hiánypótlására nincsen lehetőség (Kbt. 71. § (8) b) pont).

3.) Az ajánlathoz csatolandó az ajánlattevő / kapacitást nyújtó szervezet képviselőjének aláírási címpéldánya, vagy aláírás-mintája.

4.)Az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat, valamint az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tervezett százalékos arányát.)

A nyilatkozatokat nemleges tartalom esetén is meg kell tenni.

5.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlathoz csatolni kell az erről szóló megállapodást konzorciumi szerződést), mely tartalmazza a közös ajánlattevők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, a szerződéses ellenszolgáltatásból a közös ajánlattevők szerződéskötéskor tervezett részesedésének értékét, kijelöli azon ajánlattevőt, aki a konzorciumot az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetve a közös ajánlattevők nevében hatályos jognyilatkozatokat tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért együttes és egyetemleges felelősséget vállalnak.

A közös ajánlatban csatolni kell a Kbt. 35. § (2a) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

6.) Az idegen nyelvű iratokat szöveghű magyar fordításban is csatolni kell.

7.) Az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ában elírtak alapján nyertes ajánlattevőnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - vagy a szerződésben meghatározott, a szerződés

hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig rendelkeznie kell tevékenységére vonatkozó (jelen eljárás tárgyát képező kivitelezési munkákra is kiterjedő) felelősségbiztosítással, amelyben a felelősségbiztosítás minimális összege legalább:

1. részre: 40 millió forint káreseményenként és legalább 80 millió forint évente.
 2. részre: 10 millió forint káreseményenként és legalább 20 millió forint évente.
- Több részre vonatkozó nyertesség esetén a kártérítési limitek összeadódnak.

8.) A felhívásban szereplő valamennyi alkalmassági előírás és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb.

9.) Irányadó idő: magyarországi helyi idő.

10.) Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza.

11.) Ajánlatkérő nem teszi lehetővé projektársaság alapítását a közös ajánlattevők részére.

12.) Eljárásba bevont FAKSZ: Dr. Nedwed Mária (lajstromszám: 00103)

13.) Ajánlatkérő 2025. február 25. napján 11:00 órától helyszíni bejárásra biztosít lehetőséget.

(találkozó helye a Könyvtár főbejárata előtt)

VI.4) E hirdetmény feladásának dátuma: 2025/02/17 (éééé/hh/nn/)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismételve meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

20 súlyszám helyett fontosság is megadható

21 súlyszám helyett fontosság is megadható; ha az ár az egyetlen értékelési szempont, súlyszám nem szükséges