

14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

**KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS**

**Összegezés az ajánlatok elbírálásáról**

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek** *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Dunavecse Város Önkormányzata

Postai cím: Fő út 43.

Város: Dunavecse

Postai irányítószám: 6087

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

**II.1.1) A közbeszerzés tárgya:** „Dunavecse Petőfi (1.sz.) iskola, bírósági (2.sz.) iskola, valamint sportcsarnok energetikai korszerűsítése”

**II.2) A közbeszerzés mennyisége**

**II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:**

Közbeszerzés tárgya:

1. rész: Dunavecse Petőfi (1.sz.) iskola energetikai korszerűsítése

- határoló szerkezetek felújítása,
- akadálymentesítés,
- villamos felújítás,
- fűtéskorszerűsítés,

2. rész: Dunavecse bírósági (2.sz.) iskola energetikai korszerűsítése

- határoló szerkezetek felújítása,
- akadálymentesítés,
- villamos felújítás,
- fűtéskorszerűsítés,
- napkollektor,
- napelem telepítése,

3. rész: Dunavecse sportcsarnok energetikai korszerűsítése

- határoló szerkezetek felújítása,
- villamos felújítás,
- fűtéskorszerűsítés,
- napkollektor,
- napelem telepítése
- pellet kazán szerelés

Közbeszerzés mennyisége:

1. rész: Dunavecse Petőfi (1.sz.) iskola energetikai korszerűsítése

- nyílászárók beépítése: 94 db
- diszperziós festés 2 rtg-ben: 5049,4 m<sup>2</sup>

- tetőtér hőszigetelése: 480 m<sup>2</sup>
- belső homlokzati hőszigetelés: 960 m<sup>2</sup>
- hőközpont kiépítése: 1 db

**2. rész:** Dunavecse bírósági (2.sz.) iskola energetikai korszerűsítése

- nyílászárók beépítése: 53 db
- diszperziós festés 2 rtg-ben: 79,25 m<sup>2</sup>
- homlokzati hőszigetelés: 536,34 m<sup>2</sup>
- földem szigetelés: 664 m<sup>2</sup>
- cserépfedés bontás, építés: 1080 m<sup>2</sup>
- napkollektor szerelés: 4 m<sup>2</sup>
- lemezes hőcserélő: 1 db
- napelem telepítése: 7 kW

**3. rész:** Dunavecse sportcsarnok energetikai korszerűsítése

- nyílászárók beépítése: 29 db
- diszperziós festés 2 rtg-ben: 398 m<sup>2</sup>
- lapostető hőszigetelése: 1405 m<sup>2</sup>
- homlokzati hőszigetelés: 1184 m<sup>2</sup>
- lemezes hőcserélő: 1 db
- pellet kazán szerelés: 1 db
- napelem telepítése: 7 kW

A részletes feladatlírást a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:** Kbt. Harmadik rész, XVII. fejezet

**IV.1.2) Az eljárás fajtája:** Kbt. 115. § (1) bekezdés szerinti hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás

**IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:**

**IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:** Kbt. 115. § (1) alapján

**IV.2) Adminisztratív információk**

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel**

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban [ ]/[ ]/[ ]/S [ ]/[ ]-[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ]/[ ] (KÉ-szám/évszám)

**IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:** 2018.04.05.

**IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:**

**IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:**

**Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:**

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma: 1 Rész száma: [1] Elnevezés: „Dunavecse Petőfi (1.sz.) iskola energetikai korszerűsítése”**

Az eljárás eredményes volt  **igen** o nem

#### **V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ**

##### **V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

- o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.
- o A szerződés megkötését megtagadták

**V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás** o igen o nem

##### **V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

##### **V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

#### **V.2 Az eljárás eredménye**

##### **V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 3 darab

##### **V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

- **Generál Építőipari Kft.** (6300 Kalocsa, Vasút u.20.), adószáma: 10684669-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	97.839.936,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	3 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	5 fő

Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

- **Jäger Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (6090 Kunszentmiklós, Ipari Park 3.), adószáma: 19592108-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	102.074.428,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	10 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari	0 fő

végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	
--	--

Ajánlattevő ajánlata a felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

- **Körös Házépítő Kft.** (6200 Kalocsa, Okolicsányi u. 6.), adószáma: 25418837-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	103.689.212,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	15 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	0 fő

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Generál Építőipari Kft.		Jáger Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.		Körös Házépítő Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	70	10	700	9,59	671,3	9,44	660,8
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	15	10	150	4,17	62,55	0	0
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari	15	10	150	0	0	0	0

végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)							
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>1000</b>		<b>733,85</b>		<b>660,8</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

Kiosztható pontszámok: 0-10 pont között.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>**

**1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban megadva)**

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árak a mértéke képezi. Az 1. értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

**2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, min. 3 – max. 15 naptári nap)**

Ezen értékelési szempont kapcsán az ajánlattevők által a jótállás időtartama alatt vállalt kiszállási, hibajavítás megkezdésére vonatkozó rendelkezésre állási időtartamnak a mértéke kerül

értékelésre. Ajánlatkérő számára előnyösebb, ha a jótállás körébe eső hibajavítási feladat esetén ajánlattevő a lehető leghamarabb kiszáll és megkezdi a hibajavítást.

A kiszállási idő vállalása naptári napokban, egész számokban történhet.

Az Ajánlatkérő által legkedvezőbb elvárásként előírt reakcióidőt (3 naptári napot) tartalmazó ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot (10 pontot), az Ajánlatkérő által minimum elvárásként előírt reakcióidőt (15 naptári napot) tartalmazó ajánlat kapja a minimális pontszámot (0 pontot), míg a többi ajánlat ezen maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kap pontot, a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (K.É.2016. évi 147. szám) 1. melléklet A.1.a) pontja szerinti arányosítással, az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{\text{max}}$ : a pontskála felső határa

$P_{\text{min}}$ : a pontskála alsó határa

$A_{\text{legkedvezőbb}}$ : 3 naptári nap

$A_{\text{legkedvezőtlenebb}}$ : 15 naptári nap

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

### **3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)**

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont esetén azt vizsgálja és értékeli, hogy ajánlattevő hány fő szakipari végzettséggel rendelkező szakember bevonását vállalja a teljesítésbe. A szakmai ajánlatban bemutatott szakembereknek a szerződés teljesítésében személyesen közre kell működniük.

Ajánlatkérő az értékelés során az alábbi hatályos OKJ-s besorolású, vagy korábbi, azzal egyenértékű képzettségű szakemberek bemutatását fogadja el:

ács / bádogos / burkoló / épületesztalos / épület- és szerkezetlakatos / épületgépész technikus / festő / festő, mázoló, tapétázó / gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő / kőműves / villanszerelő / víz-, csatorna- és közmű-rendszer-szerelő

A bemutatás során csatolandó iratok:

- képzettséget igazoló okiratok másolata
- rövid önéletrajz, melyben feltüntetésre kerül a munkáltató személye

A felolvasólapon azt a létszámot kell feltüntetni, amelynek bevonását ajánlattevő vállalja és amelynek iratait fentiek szerint csatolni tudja az ajánlatba. Az előbbi iratok egyes kisebb hiányosságai hiánypótlás során orvosolhatók, azonban az iratok komplett hiánya nem.

Ajánlatkérő az értékelés legkedvezőbb szintjének az 5 főt tartja, azaz 5 fő, vagy afeletti vállalás esetén egységesen 10 pont kerül kiosztásra.

Pontkiosztás módszere:

Szakemberek száma	Pontszám
0 fő	0 pont
1 fő	2 pont
2 fő	4 pont
3 fő	6 pont
4 fő	8 pont
5 fő vagy afelett	10 pont

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

- **Generál Építőipari Kft.** (6300 Kalocsa, Vasút u.20.), adószáma: 10684669-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	97.839.936,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	3 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	5 fő

Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlat.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele o igen o nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

zsaluzás és állványozás, irtás, föld- és sziklamunka, síkalapozás, mélyalapozás, helyszíni beton és vasbeton munkák, falazás és egyéb kőművesmunkák, fém-és könnyű épületszerkezet szerelése, ácsmunka, vakolás és rabicolás, szárazépítés, hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, bádogozás, fa-és műanyag szerkezet elhelyezés, fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, üvegezés, felületképzés, szigetelés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: Még nem ismert.**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek)

igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: nincs

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma:** 1 **Rész száma:** [2] **Elnevezés:** „Dunavecse bírósági (2.sz.) iskola energetikai korszerűsítése”

Az eljárás eredményes volt  **igen** o nem

**V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ**

**V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

- o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.
- o A szerződés megkötését megtagadták

**V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás** o igen o nem

**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.2 Az eljárás eredménye**

**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 3 darab

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

- **Generál Építőipari Kft.** (6300 Kalocsa, Vasút u.20.), adószáma: 10684669-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	59.849.898,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	3 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	5 fő



Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

- **Jáger Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (6090 Kunszentmiklós, Ipari Park 3.), adószáma: 19592108-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	61.770.063,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	10 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	0 fő

Ajánlattevő ajánlata a felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

- **Kőrös Házépítő Kft.** (6200 Kalocsa, Okolicsányi u. 6.), adószáma: 25418837-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	63.654.210,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	15 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	0 fő

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

*(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)*

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Generál Építőipari Kft.		Jáger Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.		Kőrös Házépítő Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű	70	10	700	9,69	678,3	9,40	658

nettó ajánlati ár (Ft)							
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	15	10	150	4,17	62,55	0	0
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	15	10	150	0	0	0	0
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			<b>1000</b>		<b>740,85</b>		<b>658</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

**V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**

Kiosztható pontszámok: 0-10 pont között.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: <sup>2</sup>**

**1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban megadva)**

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árnak a mértéke képezi. Az 1. értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó (legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

- $P_{\min}$ : a pontskála alsó határa
- $A_{\text{legjobb}}$ : a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme
- $A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

## **2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, min. 3 – max. 15 naptári nap)**

Ezen értékelési szempont kapcsán az ajánlattevők által a jótállás időtartama alatt vállalt kiszállási, hibajavítás megkezdésére vonatkozó rendelkezésre állási időtartamnak a mértéke kerül értékelésre. Ajánlatkérő számára előnyösebb, ha a jótállás körébe eső hibajavítási feladat esetén ajánlattevő a lehető leghamarabb kiszáll és megkezd a hibajavítást.

A kiszállási idő vállalása naptári napokban, egész számokban történhet.

Az Ajánlatkérő által legkedvezőbb elvárásként előírt reakcióidőt (3 naptári napot) tartalmazó ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot (10 pontot), az Ajánlatkérő által minimum elvárásként előírt reakcióidőt (15 naptári napot) tartalmazó ajánlat kapja a minimális pontszámot (0 pontot), míg a többi ajánlat ezen maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kap pontot, a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (K.É.2016. évi 147. szám) 1. melléklet A.1.a) pontja szerinti arányosítással, az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

$P$ : a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

$P_{\max}$ : a pontskála felső határa

$P_{\min}$ : a pontskála alsó határa

$A_{\text{legkedvezőbb}}$ : 3 naptári nap

$A_{\text{legkedvezőtlenebb}}$ : 15 naptári nap

$A_{\text{vizsgált}}$ : a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

## **3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)**

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont esetén azt vizsgálja és értékeli, hogy ajánlattevő hány fő szakipari végzettséggel rendelkező szakember bevonását vállalja a teljesítésbe. A szakmai ajánlatban bemutatott szakembereknek a szerződés teljesítésében személyesen közre kell működniük.

Ajánlatkérő az értékelés során az alábbi hatályos OKJ-s besorolású, vagy korábbi, azzal egyenértékű képzettségű szakemberek bemutatását fogadja el:

ács / bádogos / burkoló / épületasztalos / épület- és szerkezetlakatos / épületgépész technikus / festő / festő, mázó, tapétázó / gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő / kőműves / villanszerelő / víz-, csatorna- és közmű-rendszer-szerelő

A bemutatás során csatolandó iratok:

- képzettséget igazoló okiratok másolata
- rövid önéletrajz, melyben feltüntetésre kerül a munkáltató személye

A felolvasólapon azt a létszámot kell feltüntetni, amelynek bevonását ajánlattevő vállalja és amelynek iratait fentiek szerint csatolni tudja az ajánlatba. Az előbbi iratok egyes kisebb hiányosságai hiánypótlás során orvosolhatók, azonban az iratok komplett hiánya nem.

Ajánlatkérő az értékelés legkedvezőbb szintjének az 5 főt tartja, azaz 5 fő, vagy afeletti vállalás esetén egységesen 10 pont kerül kiosztásra.

Pontkiosztás módszere:

Szakemberek száma	Pontszám
0 fő	0 pont
1 fő	2 pont
2 fő	4 pont
3 fő	6 pont
4 fő	8 pont
5 fő vagy afelett	10 pont

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

**V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

- **Generál Építőipari Kft.** (6300 Kalocsa, Vasút u.20.), adószáma: 10684669-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	59.849.898,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	3 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	5 fő

Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlat.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele o igen o nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az

ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

zsaluzás és állványozás, irtás, föld- és sziklamunka, síkalapozás, mélyalapozás, helyszíni beton és vasbeton munkák, falazás és egyéb kőművesmunkák, fém-és könnyű épületszerkezet szerelése, ácsmunka, vakolás és rabilolás, szárazépítés, hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, bádogozás, fa-és műanyag szerkezet elhelyezés, fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, üvegezés, felületképzés, szigetelés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:** Még nem ismert.

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: nincs

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

**V. szakasz: Az eljárás eredménye**

**A szerződés száma:** 1 **Rész száma:** [3] **Elnevezés:** „Dunavecse sportcsarnok energetikai korszerűsítése”

Az eljárás eredményes volt  **igen** o nem

**V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ**

**V.1.1) A befejezetlen eljárás oka**

- o A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.
- o A szerződés megkötését megtagadták

**V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás** o igen o nem

**V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

**V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**V.2 Az eljárás eredménye**

**V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk**

A beérkezett ajánlatok száma: 3 darab

**V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők**

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

- **Generál Építőipari Kft.** (6300 Kalocsa, Vasút u.20.), adószáma: 10684669-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	130.214.207,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	3 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	5 fő

Ajánlattevő ajánlata a hiánypótlást és felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

- **Jáger Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** (6090 Kunszentmiklós, Ipari Park 3.), adószáma: 19592108-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	133.887.835,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	10 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	0 fő

Ajánlattevő ajánlata a felvilágosításkérést követően mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

- **Körös Házépítő Kft.** (6200 Kalocsa, Okolicsányi u. 6.), adószáma: 25418837-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	135.204.787,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	15 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	0 fő

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentum előírásainak, az ajánlat érvényes.

### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszerpont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámok a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

Az értékelés részszerpontjai (adott esetben alszerpontjai is)	A részszerpontok súlyszámai (adott esetben az alszerpontok súlyszámai is)	Generál Építőipari Kft.		Jáger Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.		Kőrös Házépítő Kft.	
		Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata	Értékelési pontszám	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft)	70	10	700	9,73	681,1	9,63	674,1
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	15	10	150	4,17	62,55	0	0
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	15	10	150	0	0	0	0
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnkén			<b>1000</b>		<b>743,65</b>		<b>674,1</b>

Adott esetben a részszerpontokra adott pontszám szöveges értékelése:

### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

Kiosztható pontszámok: 0-10 pont között.

**V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:** <sup>2</sup>

#### **1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban megadva)**

Ezen értékelési szempont esetén az összehasonlítás alapját az Ajánlattevő által megajánlott nettó ajánlati árak a mértéke képezi. Az 1. értékelési szempont esetén a legalacsonyabb összegű nettó ajánlati ár tartalmazó (legkedvezőbb ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot, a többi ajánlat bírálati pontszáma ehhez viszonyítva fordítottan arányosan, az alábbi képlet alkalmazásával kerül meghatározásra.

$$P = A_{\text{legjobb}} / A_{\text{vizsgált}} \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szempontokhoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorozásra.

## **2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, min. 3 – max. 15 naptári nap)**

Ezen értékelési szempont kapcsán az ajánlattevők által a jótállás időtartama alatt vállalt kiszállási, hibajavítás megkezdésére vonatkozó rendelkezésre állási időtartamnak a mértéke kerül értékelésre. Ajánlatkérő számára előnyösebb, ha a jótállás körébe eső hibajavítási feladat esetén ajánlattevő a lehető leghamarabb kiszáll és megkezd a hibajavítást.

A kiszállási idő vállalása naptári napokban, egész számokban történhet.

Az Ajánlatkérő által legkedvezőbb elvárásként előírt reakcióidőt (3 naptári napot) tartalmazó ajánlat kapja a maximális bírálati pontszámot (10 pontot), az Ajánlatkérő által minimum elvárásként előírt reakcióidőt (15 naptári napot) tartalmazó ajánlat kapja a minimális pontszámot (0 pontot), míg a többi ajánlat ezen maximális és minimális ajánlati értékek különbségéhez viszonyítva kap pontot, a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (K.É.2016. évi 147. szám) 1. melléklet A.1.a) pontja szerinti arányosítással, az alábbi képlet alkalmazásával:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) / (A_{\text{legkedvezőbb}} - A_{\text{legkedvezőtlenebb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa



A legkedvezőbb: 3 naptári nap

A legkedvezőtlenebb: 15 naptári nap

A vizsgált: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

### **3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)**

Ajánlatkérő ezen értékelési szempont esetén azt vizsgálja és értékeli, hogy ajánlattevő hány fő szakipari végzettséggel rendelkező szakember bevonását vállalja a teljesítésbe. A szakmai ajánlatban bemutatott szakembereknek a szerződés teljesítésében személyesen közre kell működniük.

Ajánlatkérő az értékelés során az alábbi hatályos OKJ-s besorolású, vagy korábbi, azzal egyenértékű képzettségű szakemberek bemutatását fogadja el:

ács / bádogos / burkoló / épületasztalos / épület- és szerkezetlakatos / épületgépész technikus / festő / festő, mázoló, tapétázó / gáz- és hőtermelő berendezés-szerelő / kőműves / villanyszerelő / víz-, csatorna- és közmű-rendszer-szerelő

A bemutatás során csatolandó iratok:

- képzettséget igazoló okiratok másolata
- rövid önéletrajz, melyben feltüntetésre kerül a munkáltató személye

A felolvasólapon azt a létszámot kell feltüntetni, amelynek bevonását ajánlattevő vállalja és amelynek iratait fentiek szerint csatolni tudja az ajánlatba. Az előbbi iratok egyes kisebb hiányosságai hiánypótlás során orvosolhatók, azonban az iratok komplett hiánya nem.

Ajánlatkérő az értékelés legkedvezőbb szintjének az 5 főt tartja, azaz 5 fő, vagy afeletti vállalás esetén egységesen 10 pont kerül kiosztásra.

Pontkiosztás módszere:

Szakemberek száma	Pontszám
0 fő	0 pont
1 fő	2 pont
2 fő	4 pont
3 fő	6 pont
4 fő	8 pont
5 fő vagy afelett	10 pont

Az így meghatározott pontszámok az értékelési szemponthoz tartozó megfelelő súlyszámmal kerülnek felszorzásra.

#### **V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:**

- **Generál Építőipari Kft.** (6300 Kalocsa, Vasút u.20.), adószáma: 10684669-2-03

1. Egyösszegű nettó ajánlati ár (forintban meghatározva)	130.214.207,- Ft
2. Reakcióidő garanciális hiba esetén (naptári napban meghatározva, 3-15 nap között kerül értékelésre)	3 nap
3. Teljesítésbe bevonni tervezett szakipari végzettséggel rendelkező szakemberek száma (max. 5 fő)	5 fő

Az értékelés alapján a legjobb ár-érték arányt tartalmazó érvényes ajánlat.

**V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -**

**V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele o igen o nem**

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

zsaluzás és állványozás, irtás, föld- és sziklamunka, síkalapozás, mélyalapozás, helyszíni beton és vasbeton munkák, falazás és egyéb kőművesmunkák, fém-és könnyű épületszerkezet szerelése, ácsmunka, vakolás és rabicolás, szárazépítés, hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés, bádogozás, fa-és műanyag szerkezet elhelyezés, fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése, üvegezés, felületképzés, szigetelés

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: -

**V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma: Még nem ismert.**

**V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek**

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában: nincs

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők:**

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

**V.2.12) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:**

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

### VI.1) További információk:

#### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama


Kezdet: 2018/07/05 / Lejárata: 2018/07/09

#### VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2018/07/03

#### VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2018/07/04

<b>VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka</b>
<b>VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja (éééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja (éééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.7) Az összegezés javításának indoka</b>
<b>VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja (ééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja (ééééé/hh/nn)</b>
<b>VI.1.10) További információk</b>

Ellenjegyzem:

  
**Dr. Nedwed Mária**  
felelős akkreditált  
közbeszerzési szaktanácsadó  
lajstromszám: 103

Dr. Nedwed Mária  
felelős akkreditált közbeszerzési  
szaktanácsadó  
lajstromszám: 103