



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000142852018

### E50 - Bírálati szakasz

Ajánlatkérő neve: **Dunavecse Város Önkormányzata**

Közbeszerzés tárgya: **VP7.4.1.1-16 Művelődési Ház felújítása Dunavescsén**

## Felhívás

### Ajánlattételi felhívás

#### I. szakasz: Ajánlatkérő

##### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Dunavecse Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			83075382
Postai cím:			
Város:	Dunavecse	NUTS-kód:	HU331
Postai irányítószám:	6087	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Fő Út 43.		
Kapcsolattartó személy:	Vörös	Sándor	
E-mail:	dunavecseph@level.datanet.hu	Telefon:	+36 78437116
		Fax:	+36 78437116
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.dunavecse.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)			
<b>Lebonyolító szerv(ek) adatai</b>			

##### I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

##### I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:	Regionális/helyi szintű
---------------------	-------------------------

## I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: VP7.4.1.1-16 Művelődési Ház felújítása Dunavescsén

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

- vakolat javítás: 581,08 m<sup>2</sup> - tetőfedés: 516 m<sup>2</sup> - nyílászáró csere: 45 db - magastető szigetelés: 483 m<sup>2</sup> - homlokzati szigetelés: 813,29 m<sup>2</sup> - belső festés: 498 m<sup>2</sup> - kondenzációs kazán beépítése: 1 db - radiátor elhelyezése: 38 db, - napkollektor kiépítése: 1 klt. - szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe: 5810 m

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 7 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 6087 Dunavecse Fő út 35. sz. (hrs.: 941.)

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Egy helyrajzi számon történik az építési beruházás

### II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: VP7.4.1.1-16 Művelődési Ház felújítása Dunavescsén

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45261210-9

45321000-3

45421100-5

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU MAGYARORSZÁG

A teljesítés helye: 6087 Dunavecse Fő út 35. sz. (hrs.: 941.)

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

- vakolat javítás: 581,08 m<sup>2</sup> - tetőfedés: 516 m<sup>2</sup> - nyílászáró csere: 45 db - magastető szigetelés: 483 m<sup>2</sup> - homlokzati szigetelés: 813,29 m<sup>2</sup> - belső festés: 498 m<sup>2</sup> - kondenzációs kazán beépítése: 1 db - radiátor elhelyezése: 38 db, - napkollektor kiépítése: 1 klt. - szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe: 5810 m

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Reakcióidő garanciális hiba esetén ( 15  
munkanapban meghatározva, min. 1 -  
max. 15 munkanap)

Teljesítésbe bevinni tervezett szakipari 15  
végzettséggel rendelkező szakemberek  
száma (max. 5 fő)

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft) 70

#### II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem: HUF

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

#### II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 7

Napokban kifejezett időtartam:

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

#### II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

#### II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

#### II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Opciók leírása:

#### II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust Nem  
kell tartalmazniuk

#### II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: 1774764202

## II.2.13) További információ:

Településképet meghatározó épületek külső rekonstrukciója, többfunkciós közösségi tér létrehozása, fejlesztése, energetikai korszerűsítés

# III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

## III.1) Részvételi feltételek

### III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő), alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból az ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki részéről a fenti kizáró okok az eljárás során következtek be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 17. §-a szerint kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a Kbt. 62.§ (1) - (2) bekezdésében foglalt kizáró okok hatálya alá. Ajánlattevő a Kbt. 67.§ (4) bekezdése alapján ajánlatában nyilatkozni köteles, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az 62. § (1) - (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik az 62. § (1)- (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alá. Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8.§ i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontja alapján nyilatkozni köteles arról, hogy olyan társaságnak minősül-e, melyet nem jegyeznek szabályozott tőzsdén, vagy amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek. Ha az ajánlattevőt nem jegyzik szabályozott tőzsdén, akkor a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot szükséges benyújtania. Ha a gazdasági szereplőnek nincs a pénzmossa és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosa, úgy erre vonatkozó nyilatkozatot szükséges csatolni. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 64. §-a szerint a 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem zárható ki a közbeszerzési eljárásból, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti - jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolják a megbízhatóságát. Ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni. A jogerős határozatot a gazdasági szereplő az egységes európai közbeszerzési dokumentummal egyidejűleg köteles benyújtani. A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az Ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

### III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményt nem ír elő.

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján pénzügyi-gazdasági alkalmassági követelményt nem ír elő.

### III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1. Alkalmos az ajánlattevő, ha rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É (Általános építmények építésére, átalakítására, bővítésére, felújítására, helyreállítására, korszerűsítésére, lebontására, elmozdítására irányuló építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése) vagy MV-É-R (Az építési szakterület (MV-É) szerinti építési-szerelési munkák felelős műszaki vezetése az Épkiv. 22. § (1) bekezdés b) pont bc) alpontjában meghatározott méretet, jellemzőt meg nem haladó építmény esetén.) felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges (i) okleveles építészmérnök / okleveles építőmérnök

végzettséggel és három év, vagy (ii) építészmérnök / építőmérnök végzettséggel és négy év a Korm. r. 11. § szerinti szakirányú szakmai gyakorlattal vagy (iii) szakirányú építőipari technikus / szakirányú építőipari szakközépiskola végzettséggel és öt év, a Korm. r. 11. § szerinti szakirányú szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel. Ajánlatkérő az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet hatálya lépése előtti egyenértékű végzettséget is elfogad.

Az alkalmassági minimum követelmények:

M/1. Ajánlattevő ismertesse a 321/2015. (X. 30.) Korm. Rendelet 21.§ (2) bekezdésének b) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek megnevezését, képzettségüket, végzettségüket, szakmai tapasztalatukat. Az előírt végzettség, képzettség, szakmai tapasztalat, gyakorlat igazolására ajánlattevő csatolja a szakemberek által saját kezűleg aláírt, keltezés is tartalmazó szakmai önéletrajzot, amelyből egyértelműen megállapítható az előírt szakmai gyakorlat (projektekben való részvétel, korábbi teljesítések megjelölése azok nevének, idejének - év/hó/nap formátumban - megadásával); továbbá ajánlattevő csatolja a szakember releváns képzettségét, végzettségét igazoló dokumentumo(ka)t. A szakmai önéletrajznak az ajánlattételi felhívás megküldését követő keltezésének kell lennie. Az önéletrajzban meg kell jelölni a jogosultságot és nyilvántartási számot. Csatolandó továbbá a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat (szándéknyilatkozat), amelyben a megnevezett szakember kötelezettséget vállal, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítésében közreműködik az ajánlatban szereplő beosztásban, és a közreműködését semmi sem akadályozza. Csatolandó továbbá az ajánlattevő nyilatkozata, hogy amennyiben valamelyik szakember még nem rendelkezik, akkor nyertesség esetén legkésőbb a szerződéskötésig rendelkezni fog a megfelelő kamarai nyilvántartásba vétellel. A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjára az előírt szakemberek kamarai nyilvántartásba vételéről gondoskodik. A nyilvántartásba vételmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti és ebben az esetben ajánlatkérő a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köt szerződést, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte. A 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdése alapján, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 321/2015.(X.30.) Korm. rendelet 21. (2) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. Az alkalmassági követelményeknek megfelelés igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az Ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki. Az előírt alkalmassági követelménynek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelnének, továbbá az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelménynek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelnet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben a Kbt. 65. § (6) – (9) bekezdések szerint kell eljárni.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

#### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Késedelmi kötbér: Teljes nettó vállalkozói díj 1%-ának megfelelő napi kötbér a késedelem minden megkezdett napja után, legfeljebb 20 nap időtartamig. Meghiúsulási kötbér: Ha a szerződés a nyertes Ajánlattevőnek felróható okból megszűnik, Ajánlatkérő meghiúsulási kötbér követelésére jogosult, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 20 %-a. Jótállás: 36 hónap. Jótéjesítési biztosíték: A Kbt. 134. § (2) bekezdés alapján az ajánlattevő által vállalt vállalkozói átalánydíj tartalékkeret nélküli nettó összegének 5 %-a, mely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontban előírt módokon nyújtható, legkésőbb a szerződéskötést követő 15 napon belül. Jótállási biztosíték: A Kbt. 134. § (3) bekezdés alapján az ajánlattevő által vállalt vállalkozói átalánydíj tartalékkeret nélküli nettó összegének 2 %-a, mely a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontban előírt módokon nyújtható, legkésőbb az átadás-átvételt követő 15 napon belül.

#### III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő az építési beruházást „A Dunavecsei Vikár Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Helytörténeti Kiállítás energetikai korszerűsítése” VP-6-7.4.1.1-16 azonosítójú támogatás finanszírozásából valósítja meg. A támogatási intenzitás 90%. A finanszírozás módja utófinanszírozás. Az ajánlatkérés, a szerződéskötés és a kifizetés pénzneme: HUF. Ajánlatkérő a teljes nettó ellenszolgáltatás 5 %-a mértékű előleget biztosít, mely a végszámlából kerül levonásra. Ajánlatkérő nem kér előleg visszafizetési biztosítékot. A teljesítés során 3 db részszámla (25-50-75 %-os műszaki készültségi foknál) és 1 db végszámla nyújtható be a szerződésszerű teljesítést követően. Az adott számla ellenértékét Ajánlatkérő utólag egyenlíti ki a Kbt. 135.§ (1)-(2), (5)-(7) és a 2013. évi V. tv. (Ptk.) 6:130. § (1) -(2) szerint, átutalással. A számlák fizetési határideje 30 nap, a 322/2015. (X.30.) Korm. r. 32/A § (1) bekezdésében és 32/B §-ban foglaltak figyelembe vételével.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem

Indokolás:

Tárgyalásos eljárás

Nem

Gyorsított eljárás

Nem

Indokolás:

Versenypárbeszéd

Nem

Innovációs partnerség

Nem

#### IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel

Nem

Keretmegállapodás több ajánlattevővel

Nem

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul

Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják

Nem

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:

#### IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni

Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

## IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.06.21. 10:00 óra/perc

#### IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekre az ajánlatok benyújthatók:

HU

#### IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: 2 vagy napban: (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

#### IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.06.21. 12:00 óra/perc

## V. szakasz Kiegészítő információk

#### V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja:

#### V.2) További információk:

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: 2018.06.01.