

Dunavecse Város Önkormányzata Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

6-7/2011.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a bizottság 2011. június 27-én megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza ülésterme

Jelen vannak:

Halászné Kovács Éva a bizottság elnöke, Banyári István, Vasaji László Arnold képviselők, Matula Jánosné képviselő asszony és Aranyi János Gábor képviselő úr

Távol maradt (igazoltan):

Erdélyi László a bizottság külső tagja

Meghívottak:

Vörös Sándor polgármester, Nagy Erzsébet aljegyző, Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető,

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke:

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottsági ülés határozatképes. Javasolta, hogy a 2011. június 29-i testületi ülés elé kerülő alábbi napirendi pontokat tárgyalja meg és véleményezze a bizottság:

- 1.) Beszámoló a Kunszentmiklós-i Okmányiroda Dunavecse-i alirodájában végzett feladatokról, a működtetés költségeiről
- 2.) Társasház alapításának költségei – vagyonrendelet módosítása
- 3.) Hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi események esetén fizetendő díjakról szóló rendelet módosításának véleményezése
- 4.) Piac üzemeltetésére pályázat kiírása
- 5.) Egyéb ügyek

A bizottság tagjai a felsorolt napirendeket 3 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül elfogadták, így megkezdődött azok egyenkénti tárgyalása.

1./ Napirend:

Beszámoló a Kunszentmiklós-i Okmányiroda Dunavecse-i alirodájában végzett feladatokról, a működtetés költségeiről

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A beszámolóban szereplő tájékoztatást elfogadásra javasolhatjuk azzal, hogy tudjuk, hogy ezen kívül az önkormányzatnak plusz költségekbe kerül az okmányiroda. Tehát a működési költségek itt nem szerepelnek. Örülünk, hogy elindult annak a hivatalos útja, hogy megkérjük, hogy önállóak legyünk, továbbiakban kérjük, hogy a Polgármester urat tájékoztassa a testületet, a bizottságot.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a beszámoló elfogadásával?

A bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozták:

53/2011.sz.hat.

Beszámoló a kunszentmiklósi
Okmányiroda dunavecsei alirodájában
végzett feladatokról

Határozat

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a dunavecsei okmányiroda végzett feladatáról és a működtetés költségeiről készült beszámolót, s azt a képviselő-testület részére elfogadásra ajánlja.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

2./ Napirend:

Társasház alapításának költségei – vagyonrendelet módosítása

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Döntöttünk korábban arról, hogy a Fő út 24. szám alatti ingatlanunkat el kívánjuk adni. Aljegyző asszony előzetesen tájékoztatott arról, hogy az ügyvéd a társasház alapítást ingyenesen elvégzi, magáról az alapító okiratról volt szó. A tájékoztatás arról szól, hogy milyen egyéb költségek merülnek fel. Az értékbecslést akkor kell megrendelnünk, amikor megtörténik a társasház alapítás. A költségek között szerepel a földhivatali eljárási illeték, amely ingatlanonként 6.600 Ft és az alaprajz költsége az ajánlat alapján 50 ezer, összesen: 104 ezer forintba kerülne az alapítás.

Kérdésem, hogy kiderült-e időközben, hogy az épületnek van-e érvényes jogerős használatba vételi engedélye, vagy fennmaradási engedélyt kell kérnünk.

Nagy Erzsébet aljegyző

Meg kell kerestetnünk, amennyiben nem sikerül beszereznünk és az építésügy ragaszkodik hozzá, akkor ezt egy hatósági igazolással lehet pótolni, amelynek összege: 20 ezer forint. Ők nem tudnak róla, hogy ehhez építésügyi hozzájárulás kellene, viszont a Földhivatalnál azt mondták, hogy kérnek.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Abban az időben építési hatóság is voltunk, elképzelhető, hogy az irattárban is fellelhető az irat. Javaslom, hogy erre a 104 ezer forint költségre tegyünk javaslatot, megkérdezem a gazdálkodási csoportvezetőtől, hogy van-e javaslat a forrásra?

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Még nincs meghatározva, hogy a Bácsvíz Zrt.-től kapott osztalékot mire fordítjuk.

Vörös Sándor polgármester úr

Említést már tettünk, hogy mire fordítjuk, viszont határozatot nem hoztunk róla, szóba került, hogy a Síp utca rendbetételét oldjuk meg belőle.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Kérdésem, ha társasház lesz, akkor részenként is eladható lesz?

Vörös Sándor polgármester úr

Igen.

Nagy Erzsébet aljegyző

Jelenleg kettő lakás üresen van.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A benne lakót kedvezmény illeti meg, ha megvásárolja a lakást?

Nagy Erzsébet aljegyző

Igen, ha egyösszegben fizeti meg az értékbecslésben szereplő árat, akkor 30 % kedvezmény illeti meg. Ha részletben fizeti meg, akkor a szerződéskötéskor a 20 %-át kell megfizetnie.

Banyári István képviselő úr

Ha kiürítjük a lakásokat és rákölténénk az épületre 2-3 millió forintot, véleményem szerint többért el tudnánk őket adni.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A képviselő úr által elmondottak a jövőt érinti, most abban döntünk, hogy az említett költségeket meghatározzunk-e a társasház alapításához?

A bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Az önkormányzat vagyonszerkezetében az épület jelenleg a korlátozottan forgalomképes vagyon között szerepel, ezért szükséges a vagyonszerkezet módosítása és az ingatlan átminősítése forgalomképes vagyonná. Javaslom a vagyonszerkezet módosítását elfogadni.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet az elhangzottakkal?

A bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.

Összegezve a szavazatok eredményét a bizottság az alábbi határozatot hozta:

54/2011.sz.hat.

Társasház alapításának költségei – vagyonrendelet módosítása

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Dunavecse, Fő út 24. sz. alatt lévő önkormányzati bérlakás, társasházzá alapításának költségeiről készült kimutatást. A kimutatásban szereplő összesen 104 ezer forint költség kifizetésével egyetért, azt támogatja.

2./ A bizottság továbbá javasolja a tervezet szerint a vagyonrendelet módosítását.

3./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

3./ Napirend:

Hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi események esetén fizetendő díjakról szóló rendelet módosításának véleményezése

Nagy Erzsébet aljegyző

A képviselő-testület 2011. március 30. napján megalkotta a házasságkötés hivatali helyiségen, valamint hivatali időn kívüli engedélyezéséről, és az anyakönyvi eljárásban fizetendő díjakról szóló rendeletét. A gyakorlatban problémát jelent az anyakönyvi szolgáltatás számlázása, ezért szükséges azt pontosítani, hogy 20.000 Ft díj bruttóban értendő a házasságkötéseken kívül az egyéb családi eseményekre is vonatkozik.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Szerencsésebb volna, ha a rendeletben 16.000 Ft + ÁFA szerepelne.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet az elhangzottakkal?

A bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozták:

55/2011.sz.hat.

Hivatali munkaidőn kívüli anyakönyvi események esetén fizetendő díjakról szóló rendelet módosítása

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és azt a képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az alábbi kiegészítéssel:

- „A hivatali munkaidőn kívüli hivatali helyiségben és hivatali helyiségen kívüli házasságkötés és egyéb családi esemény lebonyolításának díja 16.000 Ft + ÁFA/esemény.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

4./ Napirend:

Piac üzemeltetésére pályázat kiírása

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A pályázati kiírást mindenki megkapta, javaslom a 10. ponton belül a 10.2. pontban szereplő „ajánlattevő hitel- és fizetőképes-e” szövegrészt kerüljön törlésre. Azért javaslom e rész törlését, mert nagy költséget róna a vállalkozásra, hiszen hitelbírálatot végez minden bank.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

A bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozták:

56/2011.sz.hat.

Piac üzemeltetésére pályázat kiírása

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a fenti tárgyú előterjesztést és azt a képviselő-testület számára elfogadásra javasolja az alábbi kiegészítéssel:

- 10.2. pontban szereplő „ajánlattevő hitel- és fizetőképes-e” szövegrészt kerüljön törlésre.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

5./ Napirend:

Egyéb ügyek

a) Dunavecsei Gyöngyvirág Néptáncsoport kérelme a megállapított támogatással kapcsolatban

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Kérelem érkezett a Gyöngyvirág Néptáncsoport részéről, hogy a támogatás felhasználását módosítsuk úgy, hogy üzemanyagköltséget el tudjanak számolni. Indokuk szerint az ukrán határhoz közeli településre szeretnének utazni egy nemzetközi néptánc találkozóra, az út hossza oda-vissza 800 km. A táncsoport autókkal tenné meg az utat, mivel az autóbusszal duplájába kerülne a költség. Javaslom a célok módosítását.

Elnök asszony megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

A bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

57/2011.sz.hat.

Gyöngyvirág Néptáncsoport kérelme a megállapított támogatással kapcsolatban

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Dunavecsei Gyöngyvirág Néptáncsoport megállapított támogatásának módosítására vonatkozó kérelmét. A bizottság javasolja a meghatározott célokat üzemanyagköltséggel módosítani.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

b) Dunavecsei Református Műemlék Templom támogatása

Vörös Sándor polgármester úr

Mindenki láthatta, hogy a műemlék templom külső felújítása zajlik, ezért azt gondolom, hogy valamennyi pénzt kellene adni a felújításra.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Egyetértek a Polgármester úr javaslatával.

Vörös Sándor polgármester úr

Javaslom, hogy 500 ezer forint támogatásba részesítsük az egyházat. A forrásoldalát is megtaláltuk, az Izsák Kom.-tól kaptunk 540 ezer forintot.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Véleményem az, ha tudunk, akkor közmunkást is kellene adnunk, ezzel is segíthetnénk a munkálatokat.

Vörös Sándor polgármester úr

Ezen a héten elkezdődik az iskola festési munkálata, az intézménynek szeretnék segítséget adni a takarítási munkálatokra az új dolgozók közül, mivel július 1-jétől új dolgozók veszik fel a munkát.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a javasolt 500 ezer forint támogatásával?

A bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

58/2011.sz.hat.

Dunavecsei Református Műemlék Templom támogatása

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a fenti tárgyú szóbeli előterjesztést. A bizottság javasolja a dunavecsei Református Műemlék templom felújítására 2011. évben egyszeri, 500.000 Ft összegű támogatás odaítélését a 2011. évre tervezett működési célú támogatások terhére.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A bizottsági ülésen több napirend nem volt, elnök asszony megköszönte a jelenlévők aktivitását, majd az ülést bezárta.

Kmft.

Halászné Kovács Éva
képviselő
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke