

Dunavecse Város Önkormányzata Ügyrendi és Pénzügyi Bizottsága

57-6/2012.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a bizottság 2012. augusztus 27-én /16,³⁰-17,⁵⁵/ megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza ülésterme

Jelen vannak:

Halászné Kovács Éva a bizottság elnöke, Banyári István képviselő, a bizottság tagja, Vasaji László Arnold képviselő, a bizottság tagja, Erdélyi László a bizottság külső tagja (4 fő)
Matula Jánosné képviselő asszony és Aranyi János Gábor képviselő úr

Meghívottak:

Vörös Sándor polgármester, Nagy Erzsébet aljegyző, Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető, dr. Pándi Ottó intézményvezető főorvos (dr. Kolozs Gergely Kistérségi Egészségügyi Centrum) és Banyári Istvánné főnövér

Jegyzőkönyvvezető: Marticsné Molnár Szilvia

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottsági ülés határozatképes. Javasolta, hogy a 2012. augusztus 29-i testületi ülés elé kerülő napirendi pontokat egészítsük ki egy napirenddel, mely a következő: 8. g) Dr. Kolozs Gergely Szakrendelő előirányzatának módosítása.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül a módosítást elfogadták.

- | | |
|-------|--|
| I. | 4.) Javaslat az önkormányzat SZMSZ-nek módosítására |
| II. | 5.) Tájékoztató az egyes adónemekről és azok alakulásáról, az adófizetési morál értékelése |
| III. | 6.) Javaslat az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítására |
| IV. | 7.) Tájékoztató az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról |
| V. | 8.a) Javaslat a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet elfogadásáról |
| VI. | 8.b) Javaslat az ÁSZ vizsgálat kapcsán felmerült hiányosságok orvoslására |
| VII. | 8.c) Javaslat a Bölcsőde BM önerő pályázat benyújtására |
| VIII. | 8.d) Javaslat az ÖNHIKI pályázat benyújtására |
| IX. | 8.e) Dunavecse, Fő út 24. sz. alatti társasház hasznosításának megvitatása |
| X. | 8.f) Javaslat a Finanszírozási terv aktualizálására |
| XI. | 8.g) Dr. Kolozs Gergely Szakrendelő előirányzat módosítása |

Zárt ülés:

1. Javaslat önkormányzati telek értékesítésére (Lukácsi I. u. 13.)
2. Fő út 73. sz. alatti önkormányzati lakás vételi ajánlatának megvitatása

A bizottság tagjai a felsorolt napirendeket 4 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül elfogadták, így megkezdődött azok egyenkénti tárgyalása.

I. Napirend:

4.) Javaslat az önkormányzat SZMSZ-nek módosítására

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Az előterjesztés részletesen leírja, hogy az elmúlt idő során végbement felgyorsult jogszabályváltozás miatt szükségessé vált a Képviselő-testület és Szervei SZMSZ-nek felülvizsgálata, valamint korábbi döntéseink is bele kell, hogy kerüljenek. Megkérdezem Aljegyző Asszonyt, hogy kívánja-e kiegészíteni az anyagot?

Nagy Erzsébet aljegyző

Nem kívánom kiegészíteni.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet az önkormányzat SZMSZ-nek módosításával a benyújtott formában?

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

60/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Javaslat az önkormányzat SZMSZ-nek módosítására

Határozat

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az önkormányzat SZMSZ-nek módosításáról szóló rendelet-tervezetet és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

II. Napirend:

5.) Tájékoztató az egyes adónemekről és azok alakulásáról, az adófizetési morál értékelése

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Minden évben megtárgyaljuk az adónemek alakulását, az adóval kapcsolatos feladatok ellátását. Az idén is részletes beszámolót készített a kolleganő. Egy helyen elírást tapasztaltam, az idegen szerveknél lemaradt az „ezer forint”. Kérdésem, hogy van-e kiegészíteni valója a kolleganőnek?

Krepsz Józsefné c. főmunkatárs

Nincs kiegészíteni valóm.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Az előző évek ugyanezen időszakához viszonyítva hasonló volumenű az adóbevételek alakulása. Kérdésem, az iparüzési adónál a hátralékos állomány hány vállalkozást érint, mert jelentősen növekedett a 2012. évi adat is. Ugyanazon vállalkozásokról van-e szó vagy másról? Sokszor felmerült üléseken a gépjárműadóval kapcsolatban a forgalomból történő kivonás. Erre vonatkozóan történt-e valami, vagy milyen akadályokba ütközött? Vannak olyan feladatok a kimutatásban, melyek megmaradtak, viszont nem adóhatósági feladatok. Ezek a feladatok tervezve vannak vagy átcsoportosításra kerülnek másik terület felé?

Nagy Erzsébet aljegyző

Mivel a pénzügyi csoport nagyon leterhelt, ezért ezeket az adóhatóság végzi.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Ez a feladat nem szakmai munkát igénylő feladat, korábbi időszakban ez a feladat a titkárság feladata volt.

Nagy Erzsébet aljegyző

A közcélú foglalkoztatottakkal az a baj, hogy ők nem köztisztviselők, ezért semmibe nem láthatnának bele. Ennek ellenére nagyon sok mindent rájuk bízunk.

Kovács Péter alpolgármester úr

Kérdésem, hogy nem lehet, hogy az adócsoporthoz visszakerüljön a kolleganő, aki a gazdálkodási csoporthoz lett irányítva és közfoglalkoztatottat tennék a helyére?

Vörös Sándor polgármester úr

Ezzel az a probléma, hogy amikor a kolleganőt átraktuk a másik helyre, azt mondta, hogy ott annyi a feladat, hogy szeretne visszajönni. Tehát a kolleganő oda kell, ahol több a feladat.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

A kolleganő nyilatkozata alapján arra a következtetésre jutottam, hogy a két munkakör között jelentős különbség van, az analitikus könyvelői munkakörbe precíz, nagy teherbírású dolgozóra van szükség.

Vörös Sándor polgármester úr

Az év vége felé a hivatalt át kell szervezni a január 1-jei változások miatt, ezért nem akartunk újabb személyt alkalmazni. Ezzel biztonsági tartalékot képezünk magunk irányába, ha valakinek állás kell, vagy megszűnik a státusza, akkor nem kell senkit elküldeni, hanem átcsoportosításokkal meg tudjuk ezt oldani.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

A közfoglalkoztatott el tudja látni a feladatát?

Krepsz Józsefné c. főmunkatárs

Igen, bár, ahogy aljegyző asszony is elmondta, önállóan nem dolgozhat. Mindent kell neki mondanom, és úgy kell szerveznem a munkámat, hogy neki is tudjak segíteni. A programhoz jelszót nem kaphat, aláírási jogosultsága sincs.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Titoktartási nyilatkozatot irattatok vele alá?

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Ha ez eddig nem történt meg, akkor meg kell ejteni, mert egyéb feladatot is el tudna látni.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Annyit szeretnék hozzátenni, hogy a gazdálkodási csoporthoz került kolleganő is nyert ezzel, mert helyettesként volt alkalmazva, így előnye származott belőle.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Akkor várhatjuk el, hogy olyan érdemi munka folyjon, ami eredményhez vezet a bevételt tekintve, ha a dolgozó oda tud figyelni. Ha elvonjuk másra, akkor kicsit furcsán kérjük.

Vasaji László Arnold képviselő, a bizottság tagja

Kérdésem a csekk nyomtatása bevált-e?

Krepsz Józsefné c. főmunkatárs

Igen, a februári nyomtatás kicsit akadozott, mert ki kellett tapasztani.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Kényelmesebb így nektek?

Krepsz Józsefné c. főmunkatárs

Igen, nem kell annyit írunk, ügyfélnek is jobb, mert nem keverik össze a csekket. Annyi hátránya van, hogy meg kell várni, míg mindent kinyomtatnak a gépek és utána tudunk nekiállni csomagolni.

Vasaji László Arnold képviselő, a bizottság tagja

Kérdésem, hogy van-e valami fejlesztési javaslat a munka hatékonyabbá tétele érdekében? Javasolni szeretném a személyes kapcsolattartást az ügyfelekkel, mert célravezetőbb, mintha levelekkel bombáznánk. Mi a tapasztalatod az adófizetési morállal kapcsolatban?

Krepsz Józsefné c. főmunkatárs

Olyan adózók is csúsznak az adó megfizetésével, akik eddig nem csúsztak. Az első feltett kérdésre a válaszom, hogy iparüzési adónál 5.800 eFt a hátralék, az is nagymértékben hozzájárul, hogy most történtek meg az adóbevallások feldolgozásai, a különbözet megfizetésének határideje május 31. volt, van olyan adózó, aki az adóját határidőig nem fizette meg.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Számolható volt az adatokból, hogy az előző évről mennyi maradt, az előző előírásból mennyi keletkezett. Ennél nem igazán lehet látni.

Krepsz Józsefné c. főmunkatárs

Tételesen nem néztem meg, hogy hány adózót érint és kik a személyek. A gépjárműadónál vezetünk egy nyilvántartást a végrehajtásokról. Nem emlékszem rá, hogy idén vontunk volna ki járművet a forgalomból. Tavalyi évben történt ilyen, bár nem mindegyik vezetett eredményre.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Milyen költsége van a kivonatásnak az önkormányzat részéről?

Krepsz Józsefné c. főmunkatárs

Részünkről semmi, az ügyfélre vonatkozóan van, hiszen, ha lejár a műszaki érvényessége az autónak, akkor csak abban az esetben helyezik vissza, ha hatósági bizonyítvánnyal rendelkezik. Tervbe vettem, hogy kitiltást kezdeményezek néhány autónál.

Kovács Péter alpolgármester úr

Egy gépelési hibára szeretném felhívni a figyelmet, több helyen 2011. év van feltüntetve 2012. helyett.

Meg vagyok elégedve a gépjárműadó bevétellel. Viszont a hátralékos állomány elég magas, öt évre göngyölítjük magunk előtt. A 2012. évi bevételeink – időarányosan – jónak tűnnek, viszont évek óta hatalmas összeget görgetünk magunk előtt.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Javaslom, hogy az évszám módosításával és az „ezer forint” szó kiegészítésével javasoljuk elfogadni a tájékoztatót.

Megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

61/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Tájékoztató az egyes adónemekről és azok alakulásáról, az adófizetési morál értékelése

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az egyes adónemekről és azok alakulásáról, az adófizetési morál értékeléséről szóló tájékoztatót és elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára kettő változtatással: 2012. év kerüljön a 2011. év helyébe, illetve „ezer forint” szövegrész kiegészítéssel.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

III. Napirend:

6.) Javaslát az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítására

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Az előterjesztés szöveges részére a gazdálkodási csoportvezető leírja, hogy milyen tételek miatt kerül sor a módosításra. A támogatás lemondási sor összegére kérdeztem rá, a gazdálkodási csoportvezető elmondása szerint ez a bölcsőde korai fejlesztő feladatok miatti normatíva lemondásról van szó, hogy ne kelljen visszafizetni. Javaslom a 2012. évi költségvetési rendelet módosítási tervezet elfogadását.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

62/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Javaslat az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosítására

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2012. évi költségvetésének módosításáról szóló rendelet-tervezetet és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

IV. Napirend:

7.) Tájékoztató az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A szöveges előterjesztés elég részletesen, intézményenként került kimutatásra. Összességében, ha a bevételek és kiadások alakulását nézzük nagyon szép képet látunk. Kérem, a bizottság tagjait, hogy tegyék fel kérdéseiket a tájékoztatóval kapcsolatban.

Kovács Péter alpolgármester úr

Az én megállapításom is hasonló, kettő kérdésem van. A külső személyi juttatásoknál tapasztaltam eltérést, kérdésem, hogy mi terveztünk rosszul?

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Minden egyes évben kiugró szokott lenni a külső személyi juttatásoknak a kirívó eltérése, ez mindig abból adódik, hogy mikor a bért tervezzük év elején, alapilletményre, pótlékra, egyéb bérelemekre, betervezésre került a dolgozók létszáma szerint a munkabér. Akit év közben nyugdíjaznak, felmentési idejét tölti, akkor a felmentési bér nem az 51-es bérköltségen, hanem 52-es külső személyi juttatásokban könyvelődik. A külső személyi juttatásoknál amennyivel megnövekedik a felmentési bér összege, az-az alapilletményeknél megtakarítódik.

Kovács Péter alpolgármester úr

Tapasztaltam, hogy egy intézményt kivéve nagyon sok a fűtésszámla. Azt el kell fogadni, hogy a február és a március az átlagtól hidegebb volt, viszont későn jött a hideg. A bölcsődénél 90 %-on áll a fogyasztás. Javaslom, hogy minden intézménynél cseréljük le a termosztátokat digitális, programozható termosztátra, úgy, hogy ahhoz csak megjelölt személyek nyúlhatnak hozzá. Mi lett volna akkor, ha még áremelés is lett volna.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Az a baj, hogy a művelődési házban is a régi mechanikus termosztát van.

Vörös Sándor polgármester úr

Ezen a problémán lehet segíteni, ki kellene cserélni az összes termosztátot programozható, digitális termosztátra.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

A művelődési házban levegős a teljes rendszer és nem lehet leszakaszolni.

Kovács Péter alpolgármester úr

A nagytermet és a kistermet lehet külön szakaszolni. Lehet előre tudni, hogy mikor van a nagyteremben elfoglaltság.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Az a baj, hogy annak a fűtési rendszernek a hatásfoka 20 %, annyira elavult. Azt gondolom, hogy 30 ezer forint körüli áron lehet venni programozható termosztátokat.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

A gáznál a 20-30 % közötti növekmény teljesen általános, minden intézménynél növekedett. Az elmúlt 3-4 év átlagát messze magasan verte a mostani.

Aranyi János Gábor képviselő úr

Azért van csalfintaság is a dologban, mert a szolgáltatók a gáz fűtőértékére fogják és máris emelnek az áron, úgy hogy közben nincs áremelkedés. Ez a fogyasztó részéről teljesen ellenőrizhetetlen és követhetetlen.

Vasaji László Arnold képviselő, a bizottság tagja

A szakrendelőnél azért nem tapasztaltunk kimagasló eltérést, mert nem lehet mihez viszonyítani.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

A lényeg az, hogy nagyobb odafigyelést kell biztosítani arra, hogy a fűtések a következő szezontól másképp történjenek. A számok nagyon szépek, de félok, hogy amik közbe jöttek, hogyan fognak évvégére rendeződni. Tartok attól, hogy az ÖNHIKI-be nagyon minimális összegek lesznek szétosztva.

Kovács Péter alpolgármester úr

Korábban, mindig a féléves beszámolót tartottam olyan beszámolóknak, aminek értelme volt és befolyással tudunk lenni az évvégére.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Nekem mindig az a félelmem a féléves beszámolóknál, hogy mindig van egy hiány, és bizonytalan, hogy mi jön be ÖNHIKI-ből, tartok attól, hogyan lehet azt ledolgozni.

Kovács Péter alpolgármester úr

Úgy gondolom, hogy a költségvetés tartható, a beszámolóból az intézményvezetők is láthatják, hogy mely területre kell jobban odafigyelni. Ez a félév lehetőséget teremtett arra, hogy a költségvetésünkkel ne ússzunk el.

Vörös Sándor polgármester úr

Azzal is számolni kell, hogy jövő évben nem lehet a költségvetésben hiány. Azt gyanítom, hogy akinek lesz december hónapban folyószámlahitele, átkonvertálják hosszú lejáratú hitellé, ahogy az ÁSZ vizsgálat is javasolja.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Megkérdezem a bizottság tagjaitól, hogy van-e valakinek kérdése a beszámolóval kapcsolatban?

A bizottság tagjai részéről több kérdés, felvetés nem hangzott el.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Javasolnám, hogy a jövőben a fűtésre nagyobb odafigyelést kell fordítani, ezért legyen megvalósítva, hogy minden intézményben megfelelő módon lehessen szabályozni a fűtést.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a beszámolóval és a fűtés költségeinek csökkentése érdekében tett kiegészítéssel?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

63/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Beszámoló az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az önkormányzat 2012. I. félévi gazdálkodásának alakulásáról szóló beszámolót és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

2./ A bizottság továbbá javasolja, hogy minden intézménynél a régi termosztatok digitális, programozható készülékre kerüljenek cserélésre a fűtés költségeinek csökkentése érdekében.

3./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

V. Napirend

8.a) Javaslat a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet elfogadásáról

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Mindannyian részt vettünk a Városgazdálkodási Bizottsági ülésen, ahol e napirendet részletesen megtárgyaltunk. Nem bocsátkoznék újbóli részletezésre, azt gondolom, hogy az elhangzott módosításokkal javasolhatjuk elfogadni a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet-tervezetet.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

64/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Javaslat a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet elfogadásáról

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a helyi építészeti örökség védelméről szóló rendelet-tervezetet és előterjesztést és a következő javaslatokat teszi:

- A helyi védettségű épületek felsorolásból kerüljön ki a Honvéd utca 29, a Zrínyi utca 12. sz., valamint a Petőfi tér 5. sz. alatt található épületek.

- A Honvéd utca 29. sz. alatti ingatlan tulajdonosa mutassa be az engedélyeket, amely alapján a felújítás elkészült, illetve – ha nincs ennek birtokában - homlokzat helyreállítási tervet határidőre nyújtson be.

- Tájékoztató levelet küldjön az Aljegyző Asszony a V1 és V2 kategóriába tartozó tulajdonosok részére, hogy mit jelent a helyi védettség.

- A Zrínyi u. 6. sz. alatt található Százszorszép Óvoda homlokzata, valamint az Ősz utca 3. sz. alatt található épület homlokzata kerüljön a helyi védett épületek közé.

- Védett értéként javasolja megjelölni az 513. sz. út mentén található Platán fasort, a Korszós József sétányon található japán cseresznye fasort, a József Attila utcában található gömb akác fasort, valamint az alábbi fákat:

- Iskola udvar: 1 db fenyő
1 db platán
1 db vadgesztenye

- 1914-es emlékműnél: 4 db szomorú eper

- Fő tér: 28 db platán

- Liszt F. tér: 3 db vadgesztenye
2 db idős platán
2 db fiatal platán

- Védett értéként történő szerepeltetését javasolja a településen található szobrok, székely kapu, emlékművek, emléktáblák, artézi kutak, egyéb kutak, valamint a vasúti őrházak vonatkozásában.

2./ A bizottság továbbá javasolja, felkéri Vörös Sándor polgármester urat, hogy a Zrínyi u. 12. sz. alatt található épület fenntartóját keresse meg levélben, amennyiben lezárult az eljárás tájékoztasson bennünket annak kimeneteléről és a lezárásáról. A lezárást követően javasolja visszahelyezni az épületet a védett épületek körébe.

3./ Ezen határozatról értesül:

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

VI. Napirend:

8.b) Javaslat az ÁSZ vizsgálat kapcsán felmerült hiányosságok orvoslására

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Korábban tárgyaltunk már arról, hogy ÁSZ vizsgálat volt a hivatalban, melyre kértek tőlünk kidolgozni középtávú kibontakoztatási tervet. Ezzel kapcsolatosan további hiányosságokat tártak fel, melyre intézkedési terv kidolgozását kérték. A javaslatok és az intézkedések részletes leírása az előterjesztésben megtalálható. Ilyen javaslat volt a Polgármester úr által már elmondottak, mely szerint javasolták, hogy a likvidhiteleket hosszú lejáratú hitellé tegyük át, a leírt intézkedés alapján úgy gondolom, hogy az OTP munkatársai kiszámították, hogy milyen teherrel járna az önkormányzatnak.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Tulajdonképpen lényeges változás nem volt az előző intézkedési tervhez képest, úgy vettem ki az Állami Számvevőszék leveléből, hogy inkább a konkrétumokat hiányolták belőle, azt, hogy egy adott hiányosságért pontosan milyen intézkedést született meg, ezt milyen határidővel kell megcsinálni, milyen rendszerességgel és ki ezért a felelős. A kibontakoztatási programban is szerepelt már a likviditási terv, ami azért került ma a napirendek közé, mert évente kétszer kell a képviselő-testületet erről tájékoztatni.

Vörös Sándor polgármester úr

Az 1. c) pontban leírják, hogy a költségvetésben félre kell tenni egy bizonyos összeget, melyet nem lehet elkölteni. Januártól be kell állítani ezt az összeget a költségvetésbe, és ha nem állítjuk be, akkor a Kormányhivatalnak jogában áll olyan költségvetést adni, amibe benne van és azt végre kell hajtani.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Ezzel az intézkedéssel az önkormányzatoknak óriási problémát okoz.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Megkérdezem a bizottság tagjaitól, hogy van-e kérdés a napirenddel kapcsolatban?

A bizottság tagjai részéről kérdés, vélemény nem hangzott el.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy a benyújtott intézkedési terv, - mely sokkal részletesebb – az Állami Számvevőszék részére megküldésre kerüljön?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

65/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Javaslat az ÁSZ vizsgálat kapcsán felmerült hiányosságok orvoslására

Határozat

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az ÁSZ vizsgálat kapcsán felmerült hiányosság pótlásáról szóló előterjesztést és hozzá kapcsolódó Intézkedési tervet és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

VII. Napirend:

8.c) Javaslat a Bölcsőde BM önerő pályázat benyújtására

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Korábban megszületett a döntés, hogy a bölcsőde építésével kapcsolatban BM önerő pályázatot nyújtunk be. Most a korábbi döntésünk pontosítása történik meg, a megkötött támogatási szerződés és a pályázati összegek alapján. Javaslom a határozati javaslat elfogadását.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

66/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Javaslat a Bölcsőde BM önerő pályázat benyújtására

Határozat

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Bölcsőde BM önerő pályázat benyújtásáról szóló előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

VIII. Napirend:

8.d) Javaslat az ÖNHIKI pályázat benyújtására

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Az előterjesztést megkaptuk, korábban már döntöttünk az ÖNHIKI pályázat benyújtásáról. A mostani előterjesztés mellékletét képező határozat-tervezetből javaslom, hogy a kiemelésre kerülő pontokat fogadjuk el.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Az ÖNHIKI-t szabályozó BM rendelet felépítési sorrendet és meghatározott tartalmat ír elő a határozat elfogadásához, melyet kiküldtünk mindenkinek.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Megkérdem a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet az ÖNHIKI pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslat elfogadásával?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

67/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Javaslat az ÖNHIKI pályázat benyújtására

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az ÖNHIKI pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot, melyet elfogadásra javasol a képviselő-testület számára.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

IX. Napirend:

8.e) Dunavecse, Fő út 24. sz. alatti társasház hasznosításának megvitatása

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Korábban döntöttünk arról, hogy a Fő út 24. sz. alatti önkormányzati ingatlant társasházzá alakítsuk. A júniusi ülésen kértük az egyik lakás forgalmi értékbecslésének megkérését. Az értékbecslés elkészült.

Vörös Sándor polgármester úr

Az lenne a javaslatom, hogy ezt a lakást, melyről elkészült a forgalmi értékbecslés hirdessük meg eladásra. Továbbá a bent lakók szerződését márciusig meg kellene hosszabbítani.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Azt gondolom, hogy Dunavecse a forgalmi értékbecslésben szereplő összeg irreális. Dunaújvárosban, jó helyen lévő lakások, felújítva közel ennyiért kerülnek eladásra. Ezek a lakások nagyon rossz állapotban vannak.

Kovács Péter alpolgármester úr

A forgalmi értékbecslésben szereplő árnál kevesebért nem lehet eladni a lakásokat.

Aranyi János Gábor képviselő úr

Véleményem szerint egyben, jobban el tudnánk adni a társasházat.

Vörös Sándor polgármester úr

Nekünk az a célunk, hogy a lehető legmagasabb áron értékesítsük. Meg kell hirdetnünk azon az áron, ami az értékbecslésben szerepel és ha nem lesz rá vevő, akkor joggal mondhatjuk, hogy nem ez a piaci ár, mert nem kellett senkinek.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Meg kellene próbálni az egyik lakást elcserélni a piaccal szemben lévő ingatlannal. Másik lehetőségként meg lehetne próbálni pár lakást felújítani és fiatal házásoknak kiadni bérbe.

Aranyi János Gábor képviselő úr

Ezzel a javaslattal egyetértek, mert nincs az önkormányzatnak vendégháza.

Kovács Péter alpolgármester úr

Polgármester úrral értek egyet, hogy hirdessük meg a lakást és meglátjuk, hogy lesz-e rá jelentkező.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Hosszú távon lehet, hogy jobban járunk, ha felújítjuk a lakásokat és úgy adjuk ki.

Vörös Sándor polgármester úr

A bizottságnak javaslatot kellene adni arra vonatkozóan, hogy hosszabbítsuk-e a bent lakók szerződését.

Nagy Erzsébet aljegyző

Azt is figyelembe kell venni, hogy az egyik lakó szerződése októberben lejár, ha nem lesz meghosszabbítva, akkor kedvezményre sem lesz jogosult.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Tárgyalni kellene a jelenlegi bérlőkkel, hogy van-e szándékuk megvásárolni a lakást. Felértékeltetni úgy kellene, hogy legyen ideje a megvásárlásra.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Elhangzott egy javaslat, hogy hirdessük meg a lakást a benyújtott értékbecslés alapján. Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet az elhangzott javaslattal?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

68/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Dunavecse, Fő út 24. sz. alatti társasház hasznosításának megvitatása

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Dunavecse, Fő út 24. sz. alatti társasház egyik lakásának hasznosításával kapcsolatban elkészült forgalmi értékbecslését és úgy határoz, hogy javasolja a lakást az értékbecslésben szereplő áron meghirdetni.

2./ A bizottság továbbá javasolja felkérni Polgármester urat, hogy a jelenlegi lakókkal tárgyaljon, hogy van-e szándékuk megvásárolni az általuk bérelt lakást.

3./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

X. Napirend:

8.f) Javaslat a Finanszírozási terv aktualizálására

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Az ÁSZ ellenőrzési jelentésében foglaltak szerint az önkormányzat pénzügyi egyensúlyának középtávú biztosítása és hosszú távú fenntarthatósága érdekében be kell mutatnia a képviselő-testületnek félévente legalább három évre kitekintően a kötelezettségek teljes körére szóló finanszírozási tervet, a források számszerűsített megjelölésével. Javaslom a Finanszírozási terv aktualizálásának elfogadását.

Elnök asszony megkérdezi a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet az elhangzott javaslattal?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

69/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Javaslat a Finanszírozási terv aktualizálására

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a Finanszírozási terv aktualizálásáról készült előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

XI. Napirend:

8.g) Dr. Kolozs Gergely Szakrendelő előirányzat módosítása

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Az előirányzat módosítását a klímaberendezések beszerzése miatt kéri az intézményvezető. Információm szerint a berendezések egy része már beszerelésre került. Én mindent megérték, azt is, hogy a nagy melegben nem lehetett a rendelőkben dolgozni az elviselhetetlen hőség miatt. Viszont nem értem, hogy miért most kerül be a kérés és kiadott rá engedélyt, hogy a beszerzés megtörténjen, ugyanis egymillió forint feletti a beszerzés értéke. A másik kérdésem, hogy minek a terhére gondolták az előirányzat módosítást?

Dr. Pándi Ottó intézményvezető főorvos

Sajnos a probléma fent állt, ezért megkerestünk egy helyi vállalkozást a kérésünkkel, mivel a déli szárnyban az elviselhetetlen hőséget a betegek és a dolgozók nem tudták elviselni, valamint a nőgyógyászaton lévő ultrahang hibajelzéseket is adott. Korábban is ez a cég támogatta az intézményt és szóbeli támogatásukról többször is hangot adtak. Ezért árajánlatokat kértünk be cégektől. Ezért nem készült el korábban az előirányzat módosításról szóló előterjesztésünk, mivel szóbeli támogatásukról volt szó, viszont a nagy hőség sürgette a beszerzést. A plusz kiadás az előre betervezett kiadások lemondásával – karbantartási díjak – fedezetet nyújt.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Ha jól értem, akkor ez egy utólagos tudomásulvétel, mert az intézmény megtakarításaiból ez megoldható.

Kovács Péter alpolgármester úr

Korábban mondtam, hogy egy Polgármesternek adni kell szabadabb kezet, nem a mi nélkülözhetetlenségünk a fontos, hanem az, hogy az intézmény működni tudjon. Gyakorlatilag június vége óta nem tartottunk ülést, az intézményben szélsőséges helyzet volt, az intézményben a munkakörülmények nem lettek biztosítva. Viszont az áram használatára nagyon oda kell figyelni. Sosem a beruházás a kockázatos, hanem az üzemeltetés. Ezért kérem, hogy a klímaberendezések 27-28 Celsius fokra legyenek állítva, mert abban már lehet dolgozni. Valószínű ezzel a hőfokkal nem fog akkora növekedést okozni az áramfelhasználás terén. Kérem az intézményvezetőt, hogy ezt tartsa be. Egyébként a beruházást támogatom.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Nekem sem a beruházással van bajom, hanem a tájékoztatás időbeni elmaradásával.

Dr. Pándi Ottó intézményvezető főorvos

Az árajánlatokat július közepén kértük be, július végére derült ki, hogy nem lesz szponzor.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Véleményem az, hogy ha ilyen eset van, - bármelyik intézménynél előfordulhat - akkor a jövőben ez más formában történjen meg.

/Erdélyi László a bizottság külső tagja elhagyja az üléstermet 17,⁴⁵ perckor.

Vasaji László Arnold képviselő, a bizottság tagja

Máskor, ha ilyen jellegű kérés van, akkor e-mail-be kellene a képviselőket tájékoztatni.

Banyári István képviselő, a bizottság tagja

Kérdésem, hogy az intézményvezetőnek be van-e határolva, hogy mennyiről dönthet az intézmény költségvetésében?

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

A megítélt költségvetése terhére ő vállalhat.

Kovács Péter alpolgármester úr

Továbbra is azt gondolom, hogy a polgármesternek kell nagyobb teret adni.

Halászné Kovács Éva képviselő, a bizottság elnöke

Megkérdezem a bizottság tagjaitól, hogy ki ért egyet az előirányzat módosítással?

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság tagjai 3 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

70/2012. (VIII.27.) sz. Ügyr.és Pénz.Biz.hat.

Dr. Kolozs Gergely Szakrendelő előirányzat módosítása

H a t á r o z a t

1./ Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a szakrendelő előirányzat módosításáról készült előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Nyílt ülés keretében több napirend nem volt, a bizottság elnöke megköszönte a megjelenést a bizottsági tagok munkáját, majd az ülést 17,⁵⁵-kor bezárta, továbbiakban a bizottság tagjai zárt ülésen folytatták munkájukat.

Kmft.

Halászné Kovács Éva
képviseelő
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke