

Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

60-12/2012.

JEGYZŐKÖNYV

Készült a képviselő-testület 2012. szeptember 26.-án /15,⁰⁰-17,⁰⁰/ megtartott üléséről

Az ülés helye: Városháza nagyterme

Jelen vannak:

Vörös Sándor polgármester, Kovács Péter alpolgármester, Banyári István, Halászné Kovács Éva, Matula Jánosné és Vasaji László Arnold képviselők (6)

Távol maradt (igazoltan)

Aranyi János Gábor képviselő úr

Később érkezett:

Halászné Kovács Éva (15,³⁰)

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Nagy Erzsébet aljegyző, Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető, Kerekné Markovits Julianna óvodavezető (Százszorszép Óvoda) Zádoriné Squor Mária iskolaigazgató (Petőfi Sándor Általános Iskola), Dr. Pándi Ottó intézményvezető (Dr. Kolozs Gergely Szakrendelő és Szociális Intézmény)

Meghívottak:

- Tóth Gábor a Kunszentmiklósi Munkaügyi Központ vezetője
- Szombati Gyula építészeti tanácsadó

Jegyzőkönyvvezető: Marticsné Molnár Szilvia

Vörös Sándor polgármester úr

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, így azt megnyitom. A jegyzőkönyvet Banyári István és Kovács Péter képviselők hitelesítik. A napirendi pontok tárgyalási menetén szeretnék változtatni az alábbiak szerint: 1. napirendi pont a Magyar Zarándokút fejlesztése című pályázat részleteinek megbeszélése, 2. Munkaügyi Központ tájékoztatója a környék munkaerő kínálatáról, a helyi munkanélküliek helyzetének összehasonlítása a környékbeli helyzettel. A többi napirendi pont sorszámozása ezek figyelembe vételével történne. Továbbá a 7. napirendi pont kiegészülne: g) Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. „a részvények óvadékba helyezéséről” című beadványával, valamint h) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázaton való részvétel megvitatásával.

A képviselő-testület tagjai 5 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül a módosítást elfogadták.

Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a testület.

- 1.) A Magyar Zarándokút fejlesztése című pályázat részleteinek megbeszélése
- 2.) Munkaügyi Központ tájékoztatója a környék munkaerő kínálatáról, a helyi munkanélküliek helyzetének összehasonlítása, a környékbeli helyzettel
- 3.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a tett intézkedésekről, tájékoztató a két ülés közötti jelentősebb eseményekről
- 4.) A mezőri szolgálat munkájának értékelése.
- 5.) Tájékoztató az önkormányzat lakásállományának alakulásáról, a befizetett bérleti díjakról és hátralékokról
- 6.) Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázattal kapcsolatos feladatokra, a rendelet módosítására
- 7.) Egyéb ügyek
 - a) Javaslat a költségvetési rendeletmódosítást érintő törvényességi észrevételre
 - b) Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő Petőfi Sándor Általános Iskola jövőbeni működtetéséről
 - c) Önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérbeadására pályázati javaslat
 - d) Munkabér hitel megújítása
 - e) Folyószámla hitelkeret megújítása
 - f) Szerencsejáték szervezésére vonatkozó beadvány megtárgyalása
 - g) Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt. „a részvények óvadékba helyezéséről” című beadványával
 - h) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázaton való részvétel

A nyílt ülés után zárt ülés tartására kerül sor.

Képviselő-testület tagjai a felsorolt napirendeket 5 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül elfogadták, így megkezdődött azok egyenkénti tárgyalása.

1.) Napirend:

A Magyar Zarándokút fejlesztése című pályázat részleteinek megbeszélése

Előadó: Szombati Gyula építészeti tanácsadó

Vörös Sándor polgármester úr

Felkérem Építészeti tanácsadónkat, hogy a Zarándokúttal kapcsolatos pályázathoz nyújtson részünkre tájékoztatást, hiszen ő rendelkezik a legtöbb információval a tervezést illetően.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó:

A hosszas megbeszélések eredményeként a kivetítőn látható kép alakult ki a főtérről. A testület tagjaival többször végigjártuk a főteret, az itt látható látványterv az, amit a testület is szeretne. A főtér a Zarándokút pályázati pénzből lenne megvalósítva. Sajnos a költségekbe

nem férünk bele, ezért a tartalomból csökkenteni kellene. A pályázati menedzsmentnek átküldtem a terveket, de csak holnapra tudnak választ adni. Azt tudják támogatni, ami szolgálja a zarándok utat, ezt telefonon közölték velem. Elképzelhető, hogy a templom előtti járda és a templom előtti út nem lesz támogatva a zarándokút által. Azért nem támogatják, mert nincs benne, az útvonalban. Bár véleményem szerint rá lehet fogni, mert az útvonal átszeli az egész parkot.

Banyári István képviselő úr

A Református Templom műemlék, miért nem lehet betenni a zarándokútba?

Kovács Péter alpolgármester úr

A városunknak ez az egyetlen műemlék épülete, a torony alkotója Magyarország legnagyobb építész. Egyetérték képviselő társammal abban, hogy turisztikai szempontból is kár volna kihagyni a látnivalók közül a templomot.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó:

Jelezni fogom feléjük ezt a kérést. A terveket megkapták, egyetlen egy reagálásuk az volt, hogy csak olyat támogatnak, ami közvetlenül a zarándokút céljait szolgálja. A másik probléma a főtér közepén lévő nagy parkoló, hogy az hogyan szolgálja a zarándok utat. Ezt nehéz megmagyarázni, legrosszabb esetben nem támogatják. Ha nem támogatják, akkor önkormányzati pénzből lehetne csak megvalósítani.

Kovács Péter alpolgármester úr

Közösségi térként szeretnénk, úgy, hogy a parkoló elválasztó sávját elhagynánk. A közösségi tér valójában igaz is, hiszen bizonyos ünnepeket ott tartunk. A nagyon hit hű zarándokok gyalog járnak, viszont vannak, akik busszal, vonattal és kerékpárral zarándokolnak. A polgármester úr felém, ezt már jelezte, hogy jobban szeretnék, ha a tízennégy stáció mintájára Petőfi életútjához kapcsolódó rézkarcok lennének elhelyezve. Korábban ezek a rézkarcok a művelődési házban voltak. Ha ennyire ragaszkodnak a stációkhoz, akkor a parkolók helyére eltérő színnel, sziluettekkel lehetne megoldani, képek jeleznék a parkolás helyét. Furcsán nézne ki, ha a főtér felújításából kimaradna a parkoló burkolata.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Tovább gondolva az Alpolgármester úr javaslatát, ahol a ferde részen a parkolóban autóbuszok szoktak megállni, oda fel kellene festeni a jelét. Hiszen a zarándokok busszal is közlekednek, így rá lehetne fogni, hogy közösségi tér.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó:

Ők mindenben együttműködnek, ami megmagyarázható. Az a nagy problémájuk, hogy ez a pályázat Konzorciumi pályázat, ha csak egy településnél nem tud valami miatt megvalósulni, akkor az összes többinél sem valósul meg.

Vörös Sándor polgármester úr

Szeretnék megkérni, hogy a látványterven szereplő színekkel kapcsolatban, mond el, hogy melyik szín mit jelent, illetve a költségbeclésben milyen tételek szerepelnek. Azért is fontos, mert meg van állapítva egy összeg, amelynél több nem lehet.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó:

A látványterven szereplő legsötétebb foltok, azok épületek. A világosabb szürke színnel vannak jelölve az utak, zöld színnel a füves rész van jelölve, nyilván lesznek virágos részek

is, ez most még nincs feltüntetve, hiszen a költségektől függ. A zöld színen látható két fasor, ami között barnás színnel van jelölve a sétány, ami jelenleg nincsen. A fák közül van, amit pótolni kell. A sötétebb apró foltok a terven, azok lennének a padok. Citromsárgával van jelölve a tervezett térburkolat. Világosszürke színnel van jelölve a parkoló, itt egy nagyobb teherbírású térkő lenne, ugyanez a térkő kerülne az út burkolására is. Most vannak járdák, közúzalékkal felszórt területek, bazalt kockával lerakottak, ezek mind egységes szín kapnának. Zöld felület összesen 3161 négyzetméter, a citromsárgával jelölt térburkolat 1497 m², a sétány 328 m², a parkoló 774 m² a bejárójával együtt. A templom előtti út burkolata 232 m² és fölötte a járda 87 m². Ezekon kívül különböző térelemek kerülnek elhelyezésre a parkban, lesz egy új szökőkút – hasonló a dunaföldvárihoz – melynek az ára 2 millió forint + ÁFA. Ezekon kívül lesznek padok (25 db), kandeláberek (3 db) szemetesek (9 db) és forgalom elterelő elemek. A pad ára: 66.000 Ft + ÁFA, a kandeláber ára: 300.000 Ft + ÁFA, a szemetes ára: 60.000 Ft + ÁFA. Valószínű, hogy ezeket olcsóbban is be lehet szerezni. Az említett tételeket és árakat összeadva a költségek összesen 45 millió forint + ÁFA összegbe kerülne a 27 millió forint + ÁFA összeggel szemben. Tehát csökkenteni kell a tervnek a tartalmán, hogy beleférjünk a pályázati összegbe. Tudjuk, hogy a valóságban olcsóbban is meg lehet – főleg vidéken - ezt oldani. Bár nagyon soknak találom a két összeg közötti különbséget.

Banyári István képviselő úr

Az említett eszközöket olcsóbban is be lehetne szerezni. Mennyibe kerülne a térkő lerakással?

Szombati Gyula építészeti tanácsadó:

Lerakással együtt 4-5 ezer forint közötti összegbe kerülne. Bár vannak helyek ahol 6 ezer forintos lerakás van tervezve, ebbe benne van az aljzatnak a felszedése, újrarakása. A zöld területeknél az összegbe nincs benne a virágültetés sem és a területek öntözése.

Kovács Péter alpolgármester úr

Az említett költségbecslés végösszege nagyon megrémített. A kialakított terveinkből elvenni, azt jelenti, mintha nem is csináltunk volna semmit sem. Bevallom, nagyon keveslem a kandeláberek számát, legalább nyolc darabnak kellene lennie.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Ha az öntözőrendszer nem fér bele, de azért javaslom, hogy vízkiállások legyenek, hogy azért lehessen öntözni. Ha ez nem lesz meg, akkor nem fog semmit érni a parkrendezés.

Banyári István képviselő úr

Mekkora összeg van a zöldfelületre betervezve?

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

Nincs külön kiszámolva.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Az önkormányzatok a közbeszerzés lebonyolítását szervezhetik-e?

Vörös Sándor polgármester úr

A közbeszerzés lebonyolítását ugyanaz a cég fogja az összes esetben csinálni, de külön lesz közbeszerzette minden település. Három műszaki ellenőre lesz a tizenhárom településnek.

Banyári István képviselő úr

Összeadtam a térkő négyzetméterét, összesen 3.000 m² a felület, ha 5.000 Ft/m² árral beszorzom, akkor 15 millió forint jön ki. Ebben a projektben a legtöbb a térkő, de kérdésem, hogy honnan jött hozzá még 30 millió forint?

Vörös Sándor polgármester úr

Azt szeretném kérni az építészeti tanácsadótól, hogy készítsen egy táblázatos költségvetést, amibe részletesen látni lehet az egyes tételek árait. Ha ezt végignézzük, akkor tudunk módosító javaslatot tenni a tételekre.

Tóth József a Városgazdálkodási Bizottság külső tagja

A látványtervből a zászlótartókat hiányolom.

Vörös Sándor polgármester úr

Négy zászló van a tervben, csak nem látszik.

Tóth József a Városgazdálkodási Bizottság külső tagja

A szökőkút, trombitás szobor és a Petőfi szobor díszvilágítása hogyan fog történni? A jelenlegi rendszer nem jó, mert a fák beárnyékolnak. Véleményem szerint rejtett világítás kellene és azt is bele kellene tervezni.

Zádoriné Squor Mária iskolaigazgató

Én is a zászlótartókat hiányolom, illetve a költségről nem hallottunk semmit.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

Három zászlótartó van a tervben, egy hiányzik hozzá, melyet helyi lakatos is el tudja készíteni minimális költségből.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Kérdésem, ha külön lesz a közbeszerzés, akkor lehet-e majd belső költségátcsoportosításokat véghezvinni? Gondolok itt arra, hogy plusz tételt lehet-e beletenni, ha van rá pénzünk, akkor megcsinálnánk.

Vörös Sándor polgármester úr

A kérdésre választ nem tudok adni. Hétfőn megyünk egyeztetésre Kecskemétre, ahol a terveket le kellene készíteni. A probléma az, hogy a projektmenedzsment nem túl rugalmas.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

Bármi, ami bizonytalan, azt nem fogják támogatni, mert veszélybe sodorja az összes többi.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Azoknál a tételeknél, amelyek nem férnek bele a költségvetésbe, elhatározhatjuk, hogy betervezzük a jövő évi kommunális adó terhére. Ha úgy látszik, hogy kell egy picit a pályázathoz hozzátennünk, akkor erre ez a megoldás.

Kovács Péter alpolgármester úr

Mivel a térkő a legnagyobb tétel a tervben, lehet-e olyant csinálni, hogy a parkolót nem térkővel, hanem aszfalattal csináltatjuk?

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

A tervtől eltérni nem lehet, ellenkező esetben nagyon komoly büntetésre lehet számítani.

Vörös Sándor polgármester úr

A tételeket drágítja az is, hogy a DÉMÁSZ a sarkon lévő dobozt 600 ezer forint + ÁFA összegért helyezi át. Tehát méterenként 100 ezer forintot kérnek, ha több kandalábert teszünk a tervbe, akkor az még drágíthatja a tervet.

Banyári István képviselő úr

Fel kellene hívni a DÉMÁSZ-t és egyezkedni kellene velük a közvilágításra hivatkozva.

Vasaji László Arnold képviselő úr

A zarándok kapuról nem hallottam, benne lesz-e a tervben?

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

A költségek miatt nem fért bele.

Matula Jánosné képviselő asszony

Az a véleményem, hogy a költségvetést úgy kell átdolgozni, hogy ne veszélyeztessük a pályázatát másik tizenkettő településnek. Amit a képviselő társak mondanak, ha tényleg úgy van, hogy ez nem átlagos ár, hanem magasabb ár, akkor a költségvetést le lehet vinni arra a szintre, ami elfogadható.

Vörös Sándor polgármester úr

Javaslom, hogy a honlapi napra készüljön el az említett táblázatos költségvetés, amit mindenki részletesen át tud majd nézni és módosító javaslatot tud tenni.

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül egyetértetek a táblázatos költségvetés kidolgozásával.

Vörös Sándor polgármester úr

Légy kedves egy pár szót szólni az Árpád kori témaparkkal kapcsolatban.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

A vásártéren lenne kialakítva az Árpád kori témapark. Régész kollega megtervezte, fonott kerítéssel körbevett területet, melyen 6-8 porta lesz kialakítva. A portákon földház, veremház, nyitott szín, fonott kút lesz megtalálható. Néprajzi elemekkel lesz a terület ellátva, úgy, mint 1000 évvel ezelőtt. Az épületek favázas, faszervezetű, náddal fedettek. A kapuban lesz egy portaépület, kb. 3 x 5 méteres, benne lesz egy vizesblokk a portásnak. Valószínű a portát üzemeltetni kell, bármikor jöhetnek vendégek.

Banyári István képviselő úr

A portaépülete lehetne mobil is.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

Az a baj, hogy konténert nem engednek oda letenni.

Kovács Péter alpolgármester úr

A téglá ugyanúgy nem illik bele ebbe a környezetbe.

Vasaji László Arnold képviselő úr

Kérdésem, hogy a portaszolgálat napi mennyi órát jelent?

Vörös Sándor polgármester úr

Annyi bizonyos, hogy lesz egy időpont, amikor nekünk ott igazoltan 10.000 vendéget fogadni kell. Javaslom, hogy mivel ez a legkiforratlanabb téma, hogy ezen lépünk túl, meghallgatnák tájékoztatósd a bizottsági ülésen elhangzott kérdésekre.

/Halászné Kovács Éva képviselő asszony megérkezett az üléssterembe (15,30-kor) jelen van 6 fő képviselő/

A bizottsági ülésen a pályázattal kapcsolatban elmondtam, hogy határozatot várnak tőlünk arra vonatkozóan, hogy az adatlapokat, nyilatkozatokat, és a Konzorciumi megállapodást aláírhasam. A napirendet az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

A bizottság javaslatot tesz arra, hogy a testület a Polgármester urat felhatalmazza, hogy ezzel kapcsolatban tárgyaljon és a nyilatkozatot megtegye, annak érdekében, hogy a pályázat megvalósulhasson.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

274/2012. (IX.26.) sz. Kt. h.

DAOP-2.1.1/G-k1-2012-0011 számú
pályázattal kapcsolatos felhatalmazás
a Konzorciumi megállapodás aláírására
/Magyar Zarándokút projekt/

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy a DAOP-2.1.1/G-11-k1-2012-0011 számú, „A Magyar Zarándokút dél-alföldi szakaszának fejlesztése a kulturális – történelmi – szakrális örökség vallási célú hasznosításával, egységes kulturális tematikus út létrehozása az ősi Árpád-kori út térségében” című pályázattal kapcsolatban – Dunavecset érintően - felhatalmazza Vörös Sándor polgármestert az adatlap, nyilatkozatok, valamint a Konzorciumi megállapodás aláírására.

2./ Ezen határozatról értesül:
- Vörös Sándor polgármester

Vörös Sándor polgármester úr

A bizottsági ülésen elhangzottak kérdések, felvetések, ezért felkérem az építészeti tanácsadót, hogy mondja el ezzel kapcsolatos információit.

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

A V1 és V2 kategóriák között az a különbség, hogy a V1 kategóriában az egész épület értéket képvisel, míg a V2 kategóriában az épület egy része. Jogilag ugyanazok az elvárások vonatkoznak a V1-re, mint a V2-re, magyaráz ilyen téren nincs különbség a kettő között. Általában a közintézménynek V1 kategóriában szoktak szerepelni, míg a lakóépületek a V2 kategóriába. Ezt általában az dönti el, aki a településrendezési tervet készíti.

Vasaji László Arnold képviselő úr

A beadvánnyal kapcsolatban az a kérdésem, hogy valóban jár-e tervezéssel, engedélyeztetéssel, szakirányítással?

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

Ha védett épületen a homlokzatot felújítják – amibe beletartoznak a nyílászárók is – az már engedélyköteles. A beadványozó írta, hogy 500.000 Ft-ba kerül az engedélyeztetés, véleményem szerint ez félreértés. Ha valaki új épületet épít, legalább akkorát, mint a meglévő épület, azt engedélyeztetni kell, később használatba vételi engedélyt kell kérni rá és a földhivatalnál szereplő térképen fel kell tüntetni. Ebben az esetben lehetséges, hogy belekerül az említett összegbe. Jelen esetben a földhivatalnak fizetendő díj kiesik. Kérdés az, hogy mit szeretnének változtatni rajta, ha hozzátoldanak, vagy új nyílást nyitnak rajta – ablakot, ajtót – úgyszintén engedélyköteles lenne. Ebben az esetben 100 ezer forint körüli költséggel lehet számolni. Továbbiakban írja, hogy az önkormányzat támogassa a felújításában, mivel védett épületről van szó. Úgy tudom, hogy nem kötelessége támogatni az önkormányzatnak. Hivatkozik önkormányzati tulajdonba lévő épületekre, hogy azok nem olyan szinten lettek felújítva. Tudomásom szerint ezek az épületek korábban lettek felújítva.

Vörös Sándor polgármester úr

Kérdésem, hogy melyik kategóriába tennéd az épületet?

Szombati Gyula építészeti tanácsadó

A mérnök asszony javaslatát kell megnézni. Egyébként bármelyik kategóriába is lenne, ha felújításra kerül sor mindenképpen engedélyköteles.

A Honvéd utca 29. sz. alatt található védett épület homlokzatának megváltozását jeleztem az Építésügyi Hatóság felé.

Vörös Sándor polgármester úr

Köszönjük a tájékoztatást, zárt ülésen tárgyalni fogunk róla.

2. Napirend:

*Munkaügyi Központ tájékoztatója a környék munkaerő kínálatáról,
a helyi munkanélküliek helyzetének összehasonlítása, a környékbeli helyzettel*

Előadó: Tóth Gábor kirendeltség-vezető

Vörös Sándor polgármester úr

A Munkaügyi Központ által küldött tájékoztatót mindenki megkapta, ezért felkérem, hogy a kirendeltség-vezető urat, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Tóth Gábor a BKMK Kunszentmiklósi Munkaügyi Központ kirendeltség-vezetője

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület minden tagját! Egy-két adatot szeretnék kiemelni az írásbeli tájékoztatómból. Négy évvel ezelőtt, amikor a korábbi városvezetésnek tájékoztatásomat adtam, akkor a képviselő-testület tagjai és a térség többi települése is reménykedve fogadták, illetve várták a hídnak a pozitív hatásait a foglalkoztatási szint emelésében, a munkaerőpiac javulásában. Sajnos a befektetők nem jönnek, és ez nem az itteni települések hibái. Voltak, akik akkor irigykedtek Apostagra és Dunavecsére – földrajzi helyzeténél fogva - pedig az elkerülő egy kicsit rontott is a helyzeten.

Amit ki szeretnék emelni, hogy a nyilvántartott álláskeresők arányának alakulása a gazdaságilag aktív népesség százalékában 14,9 % volt Kunszentmiklós kirendeltség térségében. Ez Bács-Kiskun megyében a negyedik legrosszabb érték. Korábban mindig hátulról a harmadik helyen álltunk. Ha így tekintjük, akkor ez javulás. A térségen belül a települések között a relatív területi mutatók értékei tekintetében Apostagon 5,64 % (a regisztrál álláskeresők aránya a munkavállalási korú népesség százalékában) Dunavecsén 7,44 %, Kunszentmiklóson 14,2 %. A térség átlaga 9,69 %. Az idei évben Szabadszállás és Kunszentmiklós nagyon lemaradt, Apostag, Dunavecse és Kunpeszér jelentősen javult, és ha összehasonlítjuk Dunaújvárossal, akiknek 8,39 % a mutatója, azt mondhatjuk, hogy Apostag nagyon jó, de Dunavecse is jobb mutatóval rendelkezik. Ez azt jelenti, hogy javult a helyzet a térségben, ami a nagyszámú közfoglalkoztatásnak tekinthető. Az országos közfoglalkoztatási programok nyertes pályázója: KEFAG Zrt. Kecskemét, Közép-Dunavölgyi-Környezetvédelmi-Vízügyi Igazgatóság Baja, Dunamenti és Kiskunsági Vízgazdálkodási Társulat Dunavecse, Kiskunsági Nemzeti Park Igazgatóság Kecskemét, Magyar közút NZrt. Solt. Több mint 500 fő foglalkoztatása valósult meg a térségben. A magasabb teljesítményelvárások következtében ezeknél, a munkáltatóknál a közfoglalkoztatás keretében nagyobb arányban került alkalmazásra képzettebb munkaerő, mint az önkormányzati szférában. A kirendeltségben összesen 800 fő van közfoglalkoztatásban és ezzel szemben a versenyszférában mindösszesen 370 fő helyezkedett el, ami a tavalyi értéknek, csak a fele. A kisebb településeken nagyobb arányban javultak a mutatók, az annak tudható be, hogy sok ember bekerült a közfoglalkoztatásba.

Dunavecsét érintő támogatások 2012. évben: 10,9 millió forint, ami kétszerese az előző évnek. Tizenöt munkáltató került támogatásra, összesen 21 fő foglalkoztatása valósult meg. Sajnálatos módon a képzési létszám az idei évben is nagyon alacsony, az elmúlt év folyamán 4 fő dunavecsei álláskereső részére nyújtottunk támogatást piacképes szakképzettség munkaerő-piaci képzés keretében történő megszerzése céljából.

Kovács Péter alpolgármester úr

Szeretnék gratulálni, nagyon alapos beszámolót kaptunk, közérthető és a grafikonok is jól értelmezhetők. Sajnos a számok nagyon csalafinták, van benne egy jó megállapítás, hogy sok személy nem rendelkezik 8. általános iskolai végzettséggel sem, illetve a szakmunkás végzettségűek között nagyon sokan rendelkeznek olyan szaktudással, amely nem felel meg a munkáltatók elvárásainak. Ez az ország legnagyobb problémája. A közmunkaprogram azért jó, mert abban van olyan munka egyedül, amibe ezeket, az embereket lehet foglalkoztatni. Gondoljatok bele, akik évek óta nem dolgoznak, azokból hány főt lehetne alkalmazni olyan gyárakba, ahol precíz munkát igénylő munka folyik – egyetlen egyet sem. A szakmunkásképzést kellene helyre tenni, mert nagyon sok gyár azért nem fejleszt Magyarországon, mert nincs szakmunkás. Olyan képzésekre lenne szükség, melynek elvégzése után biztos, hogy el tudna helyezkedni.

Vörös Sándor polgármester úr

Szeretném kérni, hogy a jövő évben az önkormányzatok választhassanak először a választható személyek közül azt a 20 főt, aki termelő munkára alkalmas. Ha sikerülne kőművest, villanyszerelőt, gépkezelőt választani, azzal feljavulna a közmunkának a minősége. Kérdésem a statisztikák mennyire pontosak? Az anyagban benne van, hogy nem történt egy helyen sem tíz főnél nagyobb leépítés, holott tudjuk, hogy volt. Konkrétan Apostagon a Pridgeon & Clain-nél, ahol sok dunavecseit küldtek el. Tudom, erre az a válasz, hogy nem a cég alkalmazásában álltak, hanem munkaerő kölcsönző cég dolgozói voltak.

Tóth Gábor a BKMK Kunszentmiklósi Munkaügyi Központ kirendeltség-vezetője

Igen, tudjuk mi is, de törvénysértést nem követtek el.

Vörös Sándor polgármester úr

Átképzésre lesz-e mód az elkövetkező évben. Írjátok, hogy a mezőgazdasági gépszerelő, illetve egyéb ilyen szakmák nem annyira piacképesek. Hiányszakmaként jelöltétek meg a CNC gépkezelőt, illetve présgépkezelőt.

Tóth Gábor a BKMK Kunszentmiklósi Munkaügyi Központ kirendeltség-vezetője

Ez országosan hiányszakma, de mi itt a térségben a kapacitás ellenére sem tudtuk összehozni egy csoportot. Ezekre, a hiányszakmákra nagyon nehéz megtalálni az embereket. Csak a betanító képzés az, ami a leghatékonyabb, mert utána rögtön alkalmazza a cég az álláskeresőt. A Polgármester úr kérésére az a válaszom, hogy ha előbb indultak volna a kistérségi start munkaprogramok, akkor a meglévő emberanyagból az önkormányzatok választhattak volna. Munkaerő csábítás folyik a másodlagos munkaerőpiacon.

Kovács Péter alpolgármester úr

Ez presztízis kérdése is az emberek személyében.

Tóth Gábor a BKMK Kunszentmiklósi Munkaügyi Központ kirendeltség-vezetője

Bízunk abban, hogy összeáll a dolog minden feltétele tekintetben, zökkenőmentesen, gyorsan elindul a start munka.

Vörös Sándor polgármester úr

Köszönjük a tájékoztatót. Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy van-e még kérdés a beszámolóval kapcsolatban?

A képviselő-testület tagjai részéről több kérdés, vélemény nem hangzott el.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a tájékoztató elfogadásával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül a tájékoztatót elfogadják.

3./ Napirend:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a tett intézkedésekről, tájékoztató a két ülés közötti jelentősebb eseményekről

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Vörös Sándor polgármester úr

Egy lejárt idejű határozatunk van, ami a Fő út 24. sz. alatt található önkormányzati lakással kapcsolatos. Az értékesítési felhívást a honlapra feltettük, lehet rá jelentkezni, egy jelentkező már volt, aki szóban jelentkezett. A határozat második részében azt a feladatot kaptam, hogy a bentlakókkal folytassak tárgyalásokat. Mind a három lakóval beszéltem, a megbeszélés során mind a három jelezte, hogy szándékukban van az általa lakott lakást megvásárolni. Kettő lakó írásban ezt meg is erősítette. Az 5. napirendi pontnál erről részleten is beszélni fogunk.

Kovács Péter alpolgármester úr

Javasolni szeretném, hogy ne csak a honlapon legyen meghirdetve a lakás, hanem tegyük ki a hirdetőtáblára, a Dunamellék újságba és ingyenes hirdetőkön is hirdessük meg a lakás értékesítését.

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül a javaslattal egyetértettek.

Vörös Sándor polgármester úr

A két ülés közötti eseményekről engedjétek meg, hogy pár szót szóljak:

- Tiszaalpáron és Százhalombattán jártam, elsősorban azzal a céllal, hogy az Árpádkori témaparkkal kapcsolatban gyűjtsék adatot. Elsősorban fényképeket, és tanácsokat gyűjtöttem össze, hogy a tervező úr el tudjon belőle indulni.

- A Bácsvíz Zrt. szennyvíz üzemmnökségének vezetője jött el hozzám kérésre. Tartottunk a településen bejárást, mert vannak olyan részei a településnek – Hársfa utca, Külső krt. és a Petőfi S. utca egyes szakaszai – ahol problémák vannak évek óta. Azt az ígéretet kaptam, hogy azokra a problémákra, ahová tervező kell, megterveztetik és utána az év folyamán fognak megoldási javaslatot tenni.

- Kecskeméten a Kormányhivatalban jártam, ahol a polgármestereket tájékoztatták, hogy a járáások kialakításával kapcsolatban, milyen feladatok várnak ránk. Szó volt az iskola jövőbeni működtetéséről is. Szeretnék tájékoztatni benneteket arról, hogy ennek következő lépcsőjeként e hét pénteken egyeztető fórum lesz Kunszentmiklóson, ahol a kistérség településének létszámmal kapcsolatos igényét fogja elénk tární a Kormányhivatal. Bizunk benne, hogy mindenki számára elfogadható megoldást fognak javasolni, bár részben ismert a javaslatuk, három státusz áthelyezését kéri a járási hivatalba.

Polgármester úr felsorolva a tájékoztatót a két ülés között történt eseményekről, kérte, hogy azt a testület fogadja el.

A képviselő-testület tagjai polgármester úr tájékoztatását 6 fő igen szavazattal, ellenszavazat és határozathozatal nélkül tudomásul vették.

4./ Napirend:

A mezőöri szolgálat munkájának értékelése

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Dunavecsei Mezőgazdasági ZRT. képviselője

Tárgyalja: Városgazdálkodási Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

Az elmúlt pár évben tettünk pár olyan intézkedést, ami használhatóbbá tette a mezőőri szolgálatot. A napirendet a Városgazdálkodási Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem az elnökét, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Vasaji László Arnold képviselő, a Városgazdálkodási Bizottság elnöke

A bizottság tárgyalta a mezőőri beszámolót és elfogadásra javasolja. Köszönjük a beszámolót, nagyon részletes volt, viszont statisztikai adatokat hiányolt a bizottság belőle. Ígéretet kaptunk, hogy a beszámoló készítőjétől, hogy ezt pótolni fogja. Olyan adatokat szeretnénk látni, hogy hány alkalommal történt tettenérés, feljelentés és egyéb számszerűsíthető elvégzett munkák. A beszámoló készítője leírja, hogy várja a gazdák részéről is a véleményeket, észrevételeket. Ezért a bizottság javasolja a Gazdakör Egyesület részéről egy kapcsolattartó személy kijelölését, aki a Fenyvesi úrral felveszi a kapcsolatot és a gazdák véleményét tolmácsolja. Saját véleményem az, hogy a Gazdakör hívja meg a mezőőröket egy összejövetelükre, és személyesen mondják el a véleményüket. A GPS-es nyomkövetést nagyon jó dolognak tartom, mert hatékonyabbá vált a munkájuk.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

275/2011. (IX.26.) sz. Kt.h.

A mezőőri szolgálat munkájának értékelése

Határozat

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy a mezőőri szolgálat munkájának értékeléséről szóló beszámolót elfogadja.

2./ A képviselő-testület felkéri a beszámoló készítőjét, hogy az alábbi statisztikai adatokkal egészítse ki az értékelést:

- tettenérések száma
- feljelentések száma
- egyéb számszerűsíthető munkák (órában): (kultúrnövények őrzése, öntözőberendezések, szivattyúházak, egyéb létesítmények ellenőrzése)

3./ Továbbá felkéri a Vörös Sándor polgármestert, hogy a Dunavecsei Gazdakör Egyesülettel vegye fel a kapcsolatot, annak érdekében, hogy jelöljenek ki a gazdák egy kapcsolattartó személyt, aki képviseli a gazdálkodók érdekeit.

Határidő: 2012. október 25.

Felelős: Vörös Sándor polgármester

4./ Ezen határozatról értesül:

- Vörös Sándor polgármester
- Fenyvesi Tibor a Dunavecsei Mezőgazdasági Zrt. képviselője

5./ Napirend:

Tájékoztató az önkormányzat lakásállományának alakulásáról, a befizetett bérleti díjakról és hátralékokról

Előadó: a Polgármesteri Hivatal illetékes ügyintézője

Tárgyalja: Oktatási és Szociális Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

Felkérem Nagy Erzsébet aljegyzőt, hogy tegye meg kiegészítését a tájékoztatóval kapcsolatban.

Nagy Erzsébet aljegyző

Egy lakó tegnap jelezte, hogy október 15-ig rendezni fogja tartozását, kettőszázezer forintról van szó. Utána jártam annak is, hogy milyen módon lehet kilakoltatni, melyek a jogi lehetőségek, illetve a végrehajtási eljárás megindításának is. Tehát minden erőszakos, ablakbetöréses módszer törvénytörtés ebben az esetben. A hosszú hónapok óta nem fizető üzlettulajdonos akár birtokvédelmi eljárást is kezdeményezhetne ellenünk. Egy ilyen felmondással nagyon kényesen, óvatosan kellene bánni. A végrehajtásokkal kapcsolatban, az utóbbi időben az-az újdonság, hogy ez kizárólag elektronikus aláírással lehetséges, amit be kell szerezni. Az a javaslatom, hogy legyen egy olyan határozat, hogy a novemberi testületi ülésen beszámolok, hogy milyen intézkedések történtek a hátralékok csökkentése érdekében.

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Oktatási és Szociális Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Matula Jánosné képviselő, az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

Tisztelt Jelenlévők! Az Oktatási és Szociális Bizottság megtárgyalta az önkormányzat lakásállományáról és a vonatkozó díjakról szóló tájékoztatót, melyről az alábbi megállapítást teszi. Jelenleg 29 lakás fenntartásáról gondoskodik az önkormányzat, melyek állapota felújításra szorul. Az anyagiak hiánya miatt értékesítésük került előtérbe. A szándékról tanúskodik, hogy a Fő út 24. sz. alatti nyolc lakást társasházzá alakítottuk, melyből már egy lakás értékesítésére pályázat kerül kiírásra. (A bérleti szerződések lejáratára, ami szeptember 30-a, nem zavarja a kiírást.) Az értékesítésből származó bevétel adhat forrást a többi bérlakás felújítására. A bérlők havonta fizetik a bérleti díjat. A magas hátralék elsősorban a korábbi lakók lakbér és közüzemi díjaiból halmozódott fel. Javasoljuk a folyamatos felszólítást a továbbiakra is a nem fizetők részére, a behajtásra vonatkozó intézkedések időbeli megtételét, valamint új bérlő esetén a kaució bevezetését. A bizottság a tájékoztató elfogadását javasolja. Egy hibát észleltem, a tájékoztató 3. oldalán a garáznál az előző évet javítani szíveskedjétek 3.988 Ft-ra elírás miatt.

Kovács Péter alpolgármester úr

A legtöbb problémát az-az üzlethelyiség okozza, aminek nem mondták még fel a szerződését, valamint a kulcsait sem adták le, illetve több havi elmaradásuk is van. A lakás állományról szóló tájékoztatót elfogadásra javaslom, de az üzlethelyiség ügyével valamit kellene csinálnunk.

Banyári István képviselő úr

Információm szerint tudjuk, hogy kinél vannak a kulcsok.

Nagy Erzsébet aljegyző

Azzal, hogy a kulcsot átadja még nem vagyunk előrébb, mert a szerződés nincsen felbontva.

Banyári István képviselő úr

A magánszektorban két hónap eltelte után kipenderíti a tulajdonos a bérlőt, ha nem fizeti a bérleménye után a díjat. Nem szabad elnézőnek lenni és várni ennyi időt, hogy méltóztasson fizetni. A bizottsági ülésen szó volt a kauciókról, felmondási időről és valamit ki kell találni, akár közjegyzőhöz is el kell menni, ebben az esetben azonnali végrehajtást lehet kérni. Innentől el lehet felejtetni a felszólítást és minden egyéb procedúrát. Azonnali végrehajtás van a közjegyzői okirattal.

Vörös Sándor polgármester úr

A jövőben szerződéseket már így kötjük.

Nagy Erzsébet aljegyző

Ez vonatkozik az üzlethelyiségekre, lakásokra egyaránt?

Banyári István képviselő úr

Igen.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy az elhangzott módosításokkal fogadjuk el a tájékoztatót.

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

276/2011. (IX.26.) sz. Kt.h.

Az önkormányzati lakásállomány tájékoztatója

Határozat

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy az önkormányzat lakásállományának alakulásáról, a befizetett bérleti díjakról szóló tájékoztatót elfogadja.

2./ A képviselő-testület felkéri Nagy Erzsébet aljegyzőt, hogy a novemberi testületi ülésre számoljon be, hogy a hátralékok csökkentése érdekében milyen intézkedések történtek az eltelt időszakban.

Határidő: 2012. november 28.

Felelős: Nagy Erzsébet aljegyző

3./ Továbbá úgy határoz, hogy a jövőben a lakásbérleti szerződés megkötésénél kéthavi kaució kerüljön bevezetésre, valamint a szerződés közjegyzői okiratba történő foglalása történjen meg.

4./ Ezen határozatról értesül:
- Nagy Erzsébet aljegyző

6./ Napirend:

***Javaslat a Bursa Hungarica Ösztöndíj pályázattal kapcsolatos feladatokra,
a rendelet módosítására***

Előadó: Nagy Erzsébet aljegyző

Tárgyalja: Oktatási és Szociális Bizottság
Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet két bizottság is tárgyalta, mindkettőnek ugyanaz volt a javaslata, ezért felkérem az Oktatási és Szociális Bizottság elnökét, hogy mondja el bizottság javaslatát.

Matula Jánosné képviselő, az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló rendelet tervezetét bizottságunk megtárgyalta. A rendelet-tervezet a korábbi szabályokhoz képest változást tartalmaz, mivel részletesebben leírja a pályázat elbírálásának menetét, az alkalmazott módszereket, melyektől várható a pályázat objektív elbírálása. A rendelet-tervezetet a bizottság:

- a 3 § (1) bekezdésében az ösztöndíj összegét 3.000 Ft-ról 1.000 Ft-ra javasolja, tehát 1.000 – 5.000 Ft/hó,
- 6 § (1) bekezdésének a) pontjában pedig az öregségi nyugdíjminimum 100 %-a helyett 150 %-át javasolja módosítani. E két módosítással elfogadásra ajánlja a képviselő társak részére.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a rendelet-tervezet bizottság által javasolt módosításával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadták Dunavecse Város Önkormányzata képviselő-testületének 15/2012. (IX.27.) számú, a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat elbírálásának szabályairól szóló rendeletét.

(A rendelet teljes terjedelmében e jkv-höz csatolva van)

7.) Napirend:

Egyéb ügyek

a) Javaslat a költségvetési rendeletmódosítást érintő törvényességi észrevételre

Előadó: Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

A Kormányhivataltól kaptunk egy anyagot a törvényességi ellenőrzéssel kapcsolatban. Amire, mint önkormányzat, illetve képviselő-testület számíthatunk. Ez a holnapi napon mindenkinek el fogjuk juttatni. Szummázva kijelenthető, hogy jövő évtől kezdve teljes körű és minden döntésünket felülbíró törvényességi felügyelet fog működni az önkormányzatok irányába.

Most is folyamatban van egy vizsgálatunk a kormányhivatal által, melyben a személyi állományt és ehhez kapcsolódó okiratokat, nyilvántartásokat ellenőrzi.

A napirendet az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem az elnökét, hogy mondja el a bizottság javaslatát.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

A Kormányhivatal megállapítása alapján át kell vizsgálnunk azokat az időpontokat, amikor a rendelet módosítások történnek. A levelük alapján a rendelet módosítások nem a törvényben előírt határidőben történtek meg. Az önkormányzattól várnak szeptember végéig egy nyilatkozatot, a bizottság javasolja a nyilatkozat megtételét olyan formában, hogy a jövőben a rendelet módosítási határidőket a törvény alapján betartjuk és annak megfelelően tesszük meg.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

277/2012. (IX.26.) sz. Kt.h.

Javaslat a költségvetési rendeletmódosítást érintő törvényességi észrevételre

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal I-B-001/4811-1/2012. ügyiratszámú, „Javaslat Dunavecse Város Önkormányzat költségvetési rendeletének módosításával kapcsolatosan” tárgyú törvényességi észrevételét és úgy rendelkezik, hogy az abban foglaltakat elfogadja, a jövőben a költségvetési rendeletének módosítására jogszabály szerint nyitva álló végső határidőket figyelembe veszi.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kormány megbízott úr
- Vörös Sándor polgármester
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető
- Nagy Erzsébet aljegyző

b) Tájékoztató az önkormányzat tulajdonában lévő Petőfi Sándor

Általános Iskola jövőbeni működtetéséről

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Tárgyalja: Oktatási és Szociális Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

A bizottsági ülésen elmondtam, hogy szeptember 30-ig kellett volna jelezni, ha január 1-jétől nem akarjuk az iskolát működtetni, de mivel az elektronikus rendszer nem készült el, így ezt nem tudjuk megtenni, ezért most döntést sem kell hoznunk. Annál is inkább mivel még nem ismerjük a pénzügyi környezetet, ami jövőre ránk vár. A gazdálkodási csoportvezetővel bele tekintettünk a 2013. évi költségvetési törvény tervezetébe, amiből kiderül, hogy nem kapunk

rá finanszírozást. Forintosított tétel nem szerepel benne, kivéve a szociális gyermekétkeztetéssel kapcsolatosan. A többi csak lehetőség, még az óvodára vonatkozólag is, a többi intézmény esetében sem találtunk jogcímet. Pontos számok nincsenek semmi mellett, ezért nagyon bizonytalan a helyzet. Ezért az iskola működtetésével kapcsolatos döntés csak érzelmi jellegű lehet.

Kovács Péter alpolgármester úr

Ma semmilyen döntést ne hozzunk, felelőtlenség lenne a részünkről, mert semmilyen ismeret birtokában nem vagyunk. Javasolnám, hogy a kistérségi értekezleten beszéljétek át a polgármesterekkel azt, hogy a település vezetésének mi az álláspontja ezzel kapcsolatban. A jelenlegi normatíva is csak a pedagógusok bérére elegendő, a fenntartáshoz szükséges 80 millió forintot nem tudnánk sehonnan előteremteni.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Azt már lehet tudni, hogy a gépjárműadónak a 60 %-át elviszik. Az óvodánál, ami itt marad, azt megbontotta úgy, hogy nem gyermekalapú normatíva lesz, hanem négy fő részre osztotta. Teljesen más formációt követ, nem a gyermeklétszámot veszi alapul. Például a bérnél megnézi, hogy melyek a kötelező bérelemek a pedagógusoknál, - akiket foglalkoztat az intézmény – a bér és járulék vonzatát odaadja nekünk, azon felül semmit.

Vörös Sándor polgármester úr

Vélelmezhetően a költségvetési törvényhez fog valami még készülni, mert amit korábban kaptunk lakosságárányosan támogatást, az sincs benne. A napirendet az Oktatási és Szociális Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Matula Jánosné képviselő, az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke

Meghallgattuk a Polgármester úr tájékoztatását, sajnos kevés a konkrétum a finanszírozást és a működést illetően, így erről később tudunk dönteni, de mindenképpen szem előtt tartjuk iskolánk támogatását. Mi szeretnénk – legalább is ez volt a véleményünk – hogy az iskola működése a miénk legyen. Az én véleményem az, ha el is viszi az állam, vissza fogja adni. Annyi sok feladat van, hogy nem hiszem, hogy ez a tankerületi szervezés rálátást fog biztosítani és minden egyes iskolát szívügyének fog tartani.

Záboriné Squor Mária a Petőfi Sándor Általános Iskola igazgatója

Én a másik oldalról hallgattam előadásokat, ott elhangzott, hogy az állam már megijedt, hogy minden iskolát vissza fognak neki adni, ezért nagyon szigorú szempontrendszer készül kidolgozásra, mind az oda, mind a visszaadásnál. Tehát a 3000 fő alatti is mikor veheti át, illetve a 3000 fő feletti mikor adhatja át, milyen gazdasági mutatók és egyéb feltételek esetén. Nem gondolom, hogy ez önkéntes döntés lesz, hanem nagyon szigorú feltételhez kötik. A köznevelési törvényben büntető pontokról is van szó, amennyiben az önkormányzat lemond az iskoláról, akkor további dolgokat vonnak el. Ezért úgy gondolom, hogy nagyon alaposan körbe kell a témát járni.

Vörös Sándor polgármester úr

Sajnos ezt nem látjuk még.

Kovács Péter alpolgármester úr

Tetőzi a dolgot az a tény, hogy jövő évtől hiányt nem lehet tervezni, ha viszont bevállaljuk az iskolát, akkor 70 millió forint hiány lesz. És akkor mi lesz?

Vörös Sándor polgármester úr

Ebben az esetben felfüggesztik az önkormányzat működését és a kormányhivatal vezetője fogja az önkormányzatot irányítani. Azt gondolom, hogy ebbe döntést most ne hozzunk, az októberi testületi ülésre minden képen be kell hozni a témát, mert törvény szerint október 30-ig szerződést kell kötni ezzel kapcsolatosan.

Banyári István képviselő úr

Légy szíves azt jelezd, hogy csak abban az esetben fogjuk megszavazni, ha számokat is látunk.

Vörös Sándor polgármester úr

Ha nem szavazzuk meg, akkor a település méretéből adódóan kötelező vállalnunk a törvény szerint. A törvény alapján 3000 fő lakosság szám felett az önkormányzatoknak működtetni kell. Nekünk csak abban az esetben kell döntenünk, ha nem működtetjük.

Tóth József a Városgazdálkodási Bizottság külső tagja

Nyilatkozhat úgy az önkormányzat, hogy nem működteti az iskolát, viszont a köznevelési törvényben benne van, hogy az állam kötelezheti a hozzájárulás megfizetésére.

Vörös Sándor polgármester úr

Az októberi testületi ülésen visszatérünk a kérdésre.

c) Önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérbeadására pályázati javaslat

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

A napirendet az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem a bizottság elnökét, hogy mondja el javaslatát.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

A pályázat kiírását mindenképpen támogatja a bizottság, jó lenne, ha olyan szolgáltató bérelné, aki a lakosság igényét kielégítené. Ezért támogatja a bérlemény pályázati kiírását. Azon volt vita, hogy a minél magasabb bérleti díj megfizetését felajánló pályázat legyen előnyben, ezt javasolja kihagyni annak érdekében, hogy az a szolgáltató kapja meg, aki a település szempontjából a legelőnyösebb tevékenységet szándékozik végezni. Illetve vita volt róla, hogy a jövőben hogyan változnak a bérleti díjak. Ezzel kapcsolatban tárgyalt a bizottság - amit az alpolgármester úr elmondott - a másik üzlethelyiség problémáját is.

Vörös Sándor polgármester úr

Javaslom, hogy vegyük bele a kiírásba azt, amit korábbi napirendnél beszéltük: a kauciót, és hogy a szerződést erre a helyiségre már közjegyzőnél kössük.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet az elhangzottakkal?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

278/2012. (IX.26.) sz. Kt.h.

Önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérbeadása

Határozat

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívást azzal a kiegészítéssel fogadja el, hogy a pályázati kiírásból maradjon ki az a szövegrész, hogy „az önkormányzat a legmagasabb összegű bérleti díj megfizetését vállaló pályázóval köt bérleti szerződést.” Egészüljön ki továbbá azzal, hogy a pályázó kéthavi kaució megfizetését, valamint a szerződés közjegyzői okiratba foglalását és annak költségeit vállalja.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Nagy Erzsébet aljegyző asszony

d) Munkabér hitel megújítása

Előadó: Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

e) Folyószámla hitel keret megújítása

Előadó: Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

A következő két napirendi pontot egy napirendi pont keretében tárgyaljuk. Ez a két hitel a havi működésünkhöz szükséges, amit hónapról hónapra mindig visszafizetünk az állami támogatásból. Ezt a hitelt, csak december 31.-ig kapjuk, ezért az lenne a kérésem a Tisztelt Intézményvezetők felé, hogy a következő időben mindent minimum szinten teljesítsenek, mert ha december végén nem marad pénz, akkor január elején nem tudunk fizetést adni. Ugyanis december 21.-ig vissza kell fizetnünk a hitel összegét. A napirendi pontot az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta, ezért felkérem az elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Polgármester úr már szinte elmondott mindent, tehát most járnak le ezek a hiteleink, és azért kell őket megújítani, hogy ezt a pár hónapot túléljük. Nem tudjuk, hogy a törvény mit fog hozni, milyen lehetőségek lesznek. A működés folyamatossága érdekében mindkét hitel megújítását a kijelölt határidőig a bizottság támogatja a benyújtott határozat tervezetek alapján.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a munkabér hitel megújításával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

279/2012. sz. (IX. 26.) Kt. hat.

Munkabér hitelkeret
megújítása

Határozat

1./ Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 2012. szeptember 28-án lejáró, 20.000.000 Ft keretösszegű munkabér hitelkeretét megújítja. Az önkormányzat a személyi juttatások kiadásainak fedezetét kívánja biztosítani az OTP Bank NyRt. Dél-Alföldi Régió Igazgatóságának Önkormányzati Osztályával megkötött hitelkeret szerződés megújításával.

2./ A hitelkeret igényelt összege: 20.000.000.- Ft., azaz húszmillió forint. Az összeget munkabér, rulírozó hitel formájában – 2012. szeptember 29 – 2012. december 21. időszakra – veszi fel az önkormányzat.

A hitel felvételből következő visszafizetési kötelezettségét az önkormányzat a 2012. évi költségvetésébe betervezi.

3./ A képviselő testület hozzájárul, hogy a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbség mérséklését szolgáló támogatás, az állami normatív hozzájárulás, egyéb támogatások engedélyezéséhez, mely bevételek összegét az OTP Bank NyRt. a munkabérhitel igénybevételéből eredő tartozás törlesztésére fordíthat.

4./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a hitel futamideje alatt a költségvetési elszámolási számlán, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló állami hozzájárulások alszámlán a hitelszerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számlákról a szükséges összeget a bank a költségvetési elszámolási számlára haladéktalanul átvezesse.

5./ A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési- és alszámlájára felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a munkabérhitel igénybevételéből eredő tartozás, banki követelés teljesítése érdekében.

6./ A képviselő-testület felhatalmazza Vörös Sándor polgármestert és Nagy Erzsébet aljegyzőt a hitelszerződés és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: azonnal

7./ Ezen határozatáról értesül:

- Vörös Sándor polgármester
- Nagy Erzsébet aljegyző
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető
- OTP Bank NyRt., 6000 Kecskemét Szabadság tér 5.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a folyószámla hitel megújításával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

280/2012. sz. (IX.26.) Kt. hat.

Folyószámla hitelkeret
megújítása

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a 2012. szeptember 28-án lejáró, 40.000.000 Ft keretösszegű folyószámla hitelkeretét megújítja. Az önkormányzat a működési kiadásainak fedezetét kívánja biztosítani az OTP Bank NyRt. Dél-Alföldi Régió Igazgatóságának Önkormányzati Osztályával megkötött hitelkeret szerződés megújításával.

2./ A hitelkeret igényelt összege: 40.000.000.- Ft., azaz negyvenmillió forint. Az összeget folyószámla-hitel formájában – 2012. szeptember 29. – 2012. december 21. időszakra – veszi fel az önkormányzat.

A hitel felvételből következő visszafizetési kötelezettségét az önkormányzat a 2012. évi költségvetésébe betervezi.

3./ A hitel folyósításához szükséges fedezetként az önkormányzat a 2-es hrsz-ú Dunavecse, Fő út 40., illetve a 801-es hrsz-ú Dunavecse Vasút u. 6. sz. alatt található - forgalomképes, a törzsvagyon részét nem képező, az 1996. évi XXV. tv alapján adósságrendezésbe vonható - ingatlanjait ajánlja fel. A képviselő testület hozzájárul ahhoz, hogy ezekre az ingatlanokra a pénzügyi intézet a 2. pontban nevesített kölcsön és járuléka vonatkozásában keretbiztosítéki jelzálogjogot jegyeztessen be 150.000 eFt összegig a Kunszentmiklósi Körzeti Földhivatalnál.

4./ A képviselő testület hozzájárul, hogy a helyben maradó személyi jövedelemadó, a települési önkormányzatok jövedelemkülönbség mérséklését szolgáló támogatás, az állami normatív hozzájárulás, egyéb támogatások engedélyezéséhez, mely bevételek összegét az OTP Bank NyRt. a folyószámlahitel igénybeviteléből eredő tartozás törlesztésére fordíthat.

5./ A képviselő-testület hozzájárul, hogy amennyiben a hitel futamideje alatt a költségvetési elszámolási számlán, valamint a központi támogatások elkülönítésére szolgáló állami hozzájárulások alszámlán a hitelszerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a helyi adók és a gépjárműadó fogadására szolgáló számlákról a szükséges összeget a bank a költségvetési elszámolási számlára haladéktalanul átvezesse.

6./ A képviselő-testület az OTP Bank Nyrt. részére a más pénzügyi intézménynél vagy a Magyar Államkincstárnál vezetett, vagy a későbbiekben megnyitásra kerülő valamennyi fizetési- és alszámlájára felhatalmazáson alapuló beszedési megbízást biztosít a folyószámlahitel igénybeviteléből eredő tartozás, banki követelés teljesítése érdekében.

7./ A képviselő-testület felhatalmazza Vörös Sándor polgármestert és Nagy Erzsébet aljegyzőt a hitelszerződés és a felhatalmazó levelek aláírására.

Határidő: azonnal

8./ Ezen határozatáról értesül:

- Vörös Sándor polgármester

- Nagy Erzsébet aljegyző
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető
- OTP Bank NyRt., 6000 Kecskemét Szabadság tér 5.

f) Szerencsejáték szervezésére vonatkozó beadvány megtárgyalása

Előadó: Nagy Erzsébet aljegyző

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

Korábban ki lett jelölve az a terület Dunavecse, ahol játéktermet lehet működtetni, most ettől függetlenül szeretnék pénznyerő automatát üzemeltetni. Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, ezért felkérem az elnököt, hogy mondja el javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Három vállalkozó nyújtott be kérelmet arra hivatkozva, hogy a gazdasági helyzet megváltozott és ezzel szeretnék fellendíteni a vállalkozásukat. Nem egészen értjük, ha a gazdasági helyzet megromlott, akkor a lakosság körébe is, nem tudjuk, honnan várnak potenciális használót. Minden esetre a bizottság a korábbi rendeletet, amiben meghatározta, hogy hol engedélyezi ilyen tevékenység folytatását, továbbra is fenntartja, tehát a városon belül nem javasolja a pénznyerő automaták üzemeltetését.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

281/2012. sz. (IX.26.) Kt. hat.

Szerencsejáték szervezésére
vonatkozó beadvány

H a t á r o z a t

1./ A Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Morczi Spiel Kft. (1141 Budapest, Szugló u. 125.), és a Club7 Dunavecse Bt. (Dunavecse, Fő út 23.) valamint a Vecsei Csárda Kft. (6087 Dunavecse, Fő út 116.) beadványát, mely a Szerencsejáték szervezéséről szóló 20/2004. (V.30.) sz. rendeletének módosítására irányult, nem támogatja és a fenti rendeletét változatlanul fenntartja.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Morczi Spiel Kft. 1141 Budapest, Szugló u. 125/D/A
- Club7 Dunavecse Bt. 6087 Dunavecse, Fő út 23.
- Vecsei Csárda Kft. 6087 Dunavecse, Fő út 116.

**g) Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.
„a részvények óvadékba helyezéséről” című beadványa**

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Tárgyalja: Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság

Vörös Sándor polgármester úr

Az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a napirendet, ezért felkérem az elnökét, hogy mondja el javaslatukat.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

A KDV beadványa kicsit furcsa, mert a héten adta be kérelmét, és határidőt is szabott az elfogadására. Tulajdonképpen az önkormányzat tulajdonában lévő elsőbbségi törzsrészcsevényekkel kapcsolatban kéri, hogy hitelfedezetéül ajánljuk fel, a nyilatkozat értelmében ez óvadéki szerződésben szerepelne, ha probléma volna a hitelükkel, akkor beváltaná a Raiffeisen Bank. A bizottság javasolja, hogy az információkat bővítsük ki, mivel már egy éve működő hitel fedezetéhez kéri a nyilatkozatot, ezért szeretnénk tudni, hogy miért kér pótfedezetet, mert megjelöli, hogy más fedezet is van. A bizottság tudni szeretné, hogy a fedezet mi volt eredetileg. Szeretnénk tudni, hogy milyen összegű a részvényünk.

Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

A részvényünk összege 86.000 Ft.

Halászné Kovács Éva képviselő, az Ügyrendi és Pénzügyi Bizottság elnöke

Az elhangzottakról szeretnénk bővebb információt kapni és annak ismeretében szeretnénk dönteni.

Vörös Sándor polgármester úr

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a bizottság javaslatával?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:

282/2012. sz. (IX.26.) Kt. hat.

Közép-Duna Vidéke Hulladékgyártó és Közszolgáltató Zrt. „a részvények óvadékba helyezéséről” című beadványa

H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Polgármester úr írásban kérjen felvilágosítást a Közép-Duna Vidéke Hulladékgyártó és Közszolgáltató Zrt-től az alábbiakra:

- Miért szükséges a pótfedezet, ha már egy éve működő hitelről van szó?
- Mi volt a fedezet eredetileg?

Határidő: 2012. október 25.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Közép-Duna Vidéke Hulladékgyártó és Közszolgáltató Zrt. 8154 Polgárdi, Batthyány u. 132.
- Vörös Sándor polgármester

h) Bursa Hungarica ösztöndíj pályázaton való részvétel

Előadó: Vörös Sándor polgármester

Vörös Sándor polgármester úr

Évek óta ezen az ösztöndíjpályázaton az önkormányzat részt vesz, a mai ülésen elfogadtuk az ösztöndíj pályázatok elbírálásának szabályait meghatározó rendeletet. Annyit kell eldöntenünk, hogy részt vegyünk-e az ösztöndíj pályázaton. Az elmúlt években 1,5 millió forintos keretet állapítottunk meg erre, amit nem használtunk ki maradéktalanul. Javaslom, hogy vegyünk részt a pályázaton, annál is inkább, hogy tudjuk támogatni a Dunavécsein élő gyerekeket, akik felsőoktatási intézményekben tanulnak.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a javaslattal?

A képviselő-testület tagjai 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül a következő határozatot hozták:

283/2012. sz. (IX.26.) Kt. hat.

Bursa Hungarica ösztöndíj pályázaton való részvétel

H a t á r o z a t

1./ A képviselő-testület úgy dönt, hogy csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához, és elfogadja a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati rendszer Általános Szerződési Feltételeit.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a határozat 1. számú mellékletét képező Csatlakozási Nyilatkozatot az Önkormányzat nevében aláírja.

3./ A képviselő-testület a Polgármester útján utasítja a titkársági igazgatási ügyintézőt, hogy a határidők figyelembevételével a nyilatkozatot juttassa el az Emberi Erőforrások Minisztériuma Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére.

Felelős: igazgatási ügyintéző

Határidő: 2012. október 15.

4./ A képviselő-testület a Polgármester útján utasítja a gazdálkodási csoportot, hogy a 2013. évi önkormányzati költségvetés tervezésekor 1.500 eFt. keretösszeget tervezzen be a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójának lebonyolításához, mely összeg fedezetet nyújt a 2013-2014. évi ösztöndíjak áthúzódó kötelezettségvállalásaira.

Felelős: Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Határidő: 2013. évi költségvetés tervezése

5./ A képviselő-testület a Polgármester útján utasítja a titkársági igazgatási ügyintézőt, hogy a megadott határidők figyelembevételével gondoskodjon az A és B típusú pályázat kiírásáról.

Felelős: igazgatási ügyintéző

Határidő: 2012. október 15.

6./ A határozatról értesülnek:

- Vörös Sándor polgármester
- Matula Jánosné az Oktatási és Szociális Bizottság elnöke
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

Polgármester úr tájékoztatja a képviselő-testületet és a jelenlévőket, hogy a következő, testületi ülés 2012. október 31.-én lesz.

Nyílt ülés keretében több napirend nem volt, ezért Polgármester úr a nyílt ülést 17,00 órakor bezárta, a képviselők az 1990. évi LXV. törvény értelmében, a továbbiakban zárt ülésen folytatták munkájukat.

Kmft.

Vörös Sándor
polgármester

Nagy Erzsébet
aljegyző