

## Dunavecse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

234-14/2014.

### JEGYZŐKÖNYV

Készült a képviselő-testület 2014. július 23-án /17,<sup>00</sup>-17,<sup>40</sup>/ megtartott rendkívüli üléséről

**Az ülés helye:** Városháza nagyterme

**Jelen vannak:**

Vörös Sándor polgármester, Kovács Péter alpolgármester, Aranyi János Gábor Banyári István, Halászné Kovács Éva, Matula Jánosné, Vasaji László Arnold képviselők (7 fő)

**Tanácskozási joggal jelen vannak:**

Nagy Erzsébet jegyző, Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető

**Meghívottak:**

Prohászka Sándor Olivér és Prohászka-Szabados Linda

**Jegyzőkönyvvezető:** Marticsné Molnár Szilvia

**Vörös Sándor polgármester úr**

Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testület tagjait. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, így azt megnyitom. A jegyzőkönyvet Aranyi János Gábor és Banyári István képviselő urak hitelesítik. Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontokat tárgyalja meg a testület.

**Polgármester úr** megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a felsorolt napirendi pontokkal?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:*

**289/2014. (VII.23.) Kt. normatív határozata**

Napirend elfogadása  
(2014. július 23.)

### H a t á r o z a t

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2014. július 23-i rendkívüli ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

- 1.) KEOP-os pályázattal kapcsolatos döntés
- 2.) Pedagógiai Szakszolgálat magasabb vezetői megbízásának betöltésére pályázatok véleményezése

- 3.) Önkormányzati tulajdonú telekre érkezett vételi ajánlat megtárgyalása
- 4.) Eljárási szabályok megsértésének orvoslása (2014. április 30.)
- 5.) Dunavecse 820. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány
- 6.) Izsák-Kom Kft.-ben lévő üzletrész felajánlása

2./ Ezen határozatról értesül:  
- Vörös Sándor polgármester

*A napirendi pontok elfogadása után megkezdődött azok egyenkénti tárgyalása.*

### **1./ Napirend**

#### ***KEOP-os pályázattal kapcsolatos döntés***

**Előadó:** Vörös Sándor polgármester

#### **Vörös Sándor polgármester úr**

A KEOP-os pályázattal kapcsolatban mindenki megkapta az anyagot. Újdonság, hogy a közbeszerzést el kell indítani, mert pontozásnál 20 ponttal többet ér, pályázat pontozási rendszere 60 pont.

#### **Vasaji László Arnold képviselő úr**

Azt gondolom, hogy most kellene átbeszélni a közbeszerzést, mert ha ki lesz írva utána már nincsen beleszólásunk. Nagyon kedvező, hogy 100 % támogatottságú a pályázat, önrészt az önkormányzat részéről nem igényel. Azért is át kellene nézni, hogy az önkormányzat részéről van-e a szerződésnek, felhívásnak kötelezettsége - ha nem nyer a pályázat. Ezen kívül fenntartás, karbantartás, garancia idő – ezt kellene egy kicsit jobban körbejárni.

#### **Banyári István képviselő úr**

Ragaszkodom ahhoz, hogy az ajánlattételi felhívás 3. pontjában tárgyalás nem szükséges szövegrész helyébe, a tárgyalás szükséges szöveg kerüljön. Nem találtam a szövegrészben a karbantartásra, garanciára vonatkozó részt.

#### **Vasaji László Arnold képviselő úr**

A szerződés tervezet 13. oldalán található, mely szerint a telepítendő napelemes moduloknak rendelkeznie kell minimum 20 évre és legalább 80 %-os teljesítményre vonatkozó gyártói garanciával.

#### **Vörös Sándor polgármester úr**

Öt év teljes jótállás szerepel a tervezetben.

#### **Banyári István képviselő úr**

Az előterjesztésben olvastam a bíráló bizottságba szereplő jelöltek neveit, nem értek egyet a műszaki rész bírálatára jelölt személyével. Véleményem szerint villamosmérnök végzettségű szakembert jelöljön a polgármester úr.

#### **Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető**

Javaslom, hogy az ajánlatok bontásának és a tárgyalás helyszínéül Dunavecse, Fő út 43. I. emeleti tanácsterem legyen megjelölve.

**Vasaji László Arnold képviselő úr**

Véleményem szerint a legfontosabb kérdéskörök, amiket körbe kell járni: a teljeskörű garancia, a karbantartás és a tárgyalás szükségessége.

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívás módosítsuk a következők szerint:

- 2. pont első bekezdésébe szereplő Kbt. 122/A § szerinti közbeszerzési eljárás szöveg helyébe a „122. § (7)” bekezdése kerüljön, valamint a
- 3. pont első bekezdésébe az eljárásban tárgyalás nem szükséges szöveg helyére az „eljárásban tárgyalás szükséges” szöveg kerüljön?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.*

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy a tárgyalás helyszínéül Dunavecse, Fő út 43. I. emeleti tanácsterem legyen megjelölve?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.*

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy a kivitelezési szerződés XIII. fejezet 13.2. pontjába a „Vállalkozó a fenntartási időszak végéig, de legalább a jelen szerződés 9.7. pontjában meghatározott teljesítési igazolás kiállításától számított **5 évig** köteles teljes jótállást vállalni az általa elvégzett munkáért és a beépített eszközökért, anyagokért kivéve, ha az eszközök meghibásodása elemi kár, illetve bizonyítottan az üzemeltető hibájából ered. Meghibásodás, ill. működési rendellenesség esetén köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 5 napon belül, munkanapokon megkezdeni a hiba elhárítását. A napelemes modulok vonatkozásában a *Vállalkozó következők szerint vállal jótállást: telepítendő napelemes moduloknak rendelkeznie kell minimum 20 évre és legalább 80%-os teljesítményre vonatkozó gyártói garanciával.*” szövegrész kerüljön?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.*

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy a - Proconatus Kft., 1097 Budapest, Gyáli út 15. A ép. al. 2., Fehér Energia Kft., 1016 Budapest, Hegyalja út 23., VST-PV Vacuum-Solartechnológia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 2144 Kerepes, Szabadság út 117. gazdasági szereplők részére kerüljön megküldésre az ajánlattételi felhívás?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.*

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy a bíráló bizottság tagjaként a jogi rész bírálatára Dr. Tarnai Kitti hatósági csoportvezetőt, a műszaki rész

bírálatára az általam megbízott villamosmérnök végzettségű szakértőt, max.: 100 ezer forint összegért, pénzügyi bírálatra Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezetőt jelöljük meg?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.*

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy az ajánlattételi felhívás 2014. június 24-én kerüljön megküldésre?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.*

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy műszaki rész bírálatára 2014. augusztus 12-ig válasszam ki a villamosmérnök végzettségű szakembert?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül szavaztak.*

*Megállapítom, hogy a képviselő-testület a KEOP-os pályázat közbeszerzési eljárásának meghatározásánál, a különböző tételek külön-külön történő szavazása után az alábbi határozatot hozza:*

**290/2014. (VII.23.) Kt.h.**

KEOP-2014-4.10.0/N

kódszámú pályázat közbeszerzése

**H a t á r o z a t**

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy KEOP-2014-4.10.0/N kódszámú pályázat kivitelezésére közbeszerzési eljárást indít.

2./ A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező ajánlattételi felhívást az alábbi módosításokkal fogadja el:

- 2. pont első bekezdésébe szereplő Kbt. 122/A § szerinti közbeszerzési eljárás szöveg helyébe a „122. § (7)” bekezdése kerül.

- 3. pont első bekezdésébe az eljárásban tárgyalás nem szükséges szöveg helyére az „eljárásban tárgyalás szükséges” szöveg kerül. A közbeszerzési eljárás határidői ennek megfelelően módosulnak. Továbbá az ajánlatok bontásának és a tárgyalás helyszínéül Dunavecse, Fő út 43. I. emeleti tanácsterem legyen megjelölve.

3./ A képviselő-testület az előterjesztés mellékletét képező kivitelezési szerződés XIII. fejezet 13.2. pontjába az alábbi szövegrész kerül:

„Vállalkozó a fenntartási időszak végéig, de legalább a jelen szerződés 9.7. pontjában meghatározott teljesítési igazolás kiállításától számított **5 évig** köteles teljes jótállást vállalni az általa elvégzett munkáért és a beépített eszközökért, anyagokért kivéve, ha az eszközök meghibásodása elemi kár, illetve bizonyítottan az üzemeltető hibájából ered. Meghibásodás, ill. működési rendellenesség esetén köteles a Megrendelő írásbeli értesítésétől számított 5

napon belül, munkanapokon megkezdeni a hiba elhárítását. A napelemes modulok vonatkozásában a *Vállalkozó következők szerint vállal jótállást: telepítendő* napelemes moduloknak rendelkeznie kell minimum 20 évre és legalább 80%-os teljesítményre vonatkozó gyártói garanciával.”

4./ Az ajánlattételi felhívás kerüljön megküldése az alábbi gazdasági szereplők részére:

1. - Proconatus Kft., 1097 Budapest, Gyáli út 15. A ép. al. 2., adószám: 23476039-2-43
2. Fehér Energia Kft., 1016 Budapest, Hegyalja út 23., adószám: 22747866-2-41
3. VST-PV Vacuum-Solartechnológia Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., 2144 Kerepes, Szabadság út 117., adószám: 14929546-2-13

5./ A képviselő-testület bíráló bizottság tagjaként megjelöli:

- jogi rész bírálatára Dr. Tarnai Kitti hatósági csoportvezetőt
- műszaki rész bírálatára: polgármester úr által megbízott villamosmérnök végzettségű szakértőt, max.: 100 ezer forint összegért,
- pénzügyi bírálatra Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezetőt

6./ A képviselő-testület felkéri

- dr. Gáll Bernadett ügyvédi irodát, hogy a 4. pontban megjelölt gazdasági szereplők részére az ajánlattételi felhívást küldje meg,

Határidő: 2014. július 24.

- Vörös Sándor polgármester urat, hogy a műszaki rész bírálatára bizzon meg általa kiválasztott villamosmérnök végzettségű szakembert.

Határidő: 2014. augusztus 12.

7./ Ezen határozatról értesül:

- dr. Gáll Bernadett ügyvédi iroda 1013 Budapest, Attila út 22.
- Vörös Sándor polgármester
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető és általa a nevezett gazdasági szereplők

## **2./ Napirend**

***Pedagógiai Szakszolgálat magasabb vezetői megbízásának betöltésére pályázatok véleményezése***

**Előadó:** Vörös Sándor polgármester

**Vörös Sándor polgármester úr**

A pályázatokat mindenki megkapta, mondjátok el véleményeteket.

**Matula Jánosné képviselő asszony**

Kettő állás betöltésére érkezett pályázat, mindkettő a Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kunszentmiklósi Tagintézményére vonatkozik. Az egyik pályázat igazgató-helyettes állás betöltésére, a másik igazgatói álláshelyre szól. Mindkettő pályázó részletesen, terjedelmesen taglalta az anyagban a tevékenységét. A pályázatok megfelelnek a szakképesítési és a gyakorlati előírásoknak. Gyakorlatilag ugyanazt a feladatot látják el, amire beadták a pályázatukat. Javaslom a pályázatok elfogadását.

### **Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy a Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Kunszentmiklósi Tagintézménye által meghirdetett tagintézmény igazgató és igazgató helyettes álláshelyre érkezett pályázatokat támogassuk?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:*

### **291/2014. (VII.23.) Kt.h.**

Bács-Kiskun Megyei Pedagógiai Szakszolgálat  
- magasabb vezetői, vezetői megbízásának betöltésére  
érkezett pályázatok véleményezése

### **H a t á r o z a t**

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Kecskeméti Tankerülete által 797-31/2014/KLIK/025 iktatószámon beérkezett Bács-Kiskun Megyei Pedagógia Szakszolgálat – magasabb vezetői, vezetői megbízásának betöltésére érkezett pályázatokat – támogatja.

2./ Ezen határozatról értesül:

- Vörös Sándor polgármester
- KLIK Kecskeméti Tankerülete 6000 Kecskemét, Deák F. tér 3.

### **3./ Napirend**

*Önkormányzati tulajdonú telekre érkezett vételi ajánlat megtárgyalása*

**Előadó:** Vörös Sándor polgármester

### **Vörös Sándor polgármester úr**

Az itt megjelent fiatal házaspár, írásban jelezte vételi szándékát a Lukácsi I. utcában található önkormányzati telek ügyében. A beadvány nyomán elkészült az ingatlan forgalmi értékbecslése, melyet minden képviselő megkapott. Kérdezem a házaspártól, hogy a vételi szándékok fennáll-e?

### **Prohászka Sándor Olivér dunavecsei lakos**

Igen fennáll.

### **Vörös Sándor polgármester úr**

A vételi árat kellene meghatároznunk.

### **Banyári István képviselő úr**

Azt gondolom, hogy amennyiért a többi telket értékesítettük, annyit kellene kérni ezért is.

### **Kovács Péter alpolgármester úr**

Készült forgalmi értékbecslés, a benne szereplő áron vagy afölött adhatjuk el az ingatlant. Javaslom, hogy az értékbecslésben szereplő áron, azaz 1,6 millió forintért adjuk el az ingatlant.

**Vörös Sándor polgármester úr**

Kérdésem, hogy Önöknek az ár megfelelő-e?

**Prohászka Sándor Olivér dunavecsei lakos**

Az ár megfelelő, de szeretnénk tudni az ingatlan pontos paramétereit, közmű felszereltségét.

**Vörös Sándor polgármester úr**

Az utcában minden közmű megtalálható. Javaslom, hogy határozzunk meg egy időpontot, ameddig a végső döntést a vétellel kapcsolatban meghozzátok.

**Prohászka Sándor Olivér dunavecsei lakos**

Két hetet szeretnénk kérni.

**Vörös Sándor polgármester úr**

Javaslom, hogy 2014. augusztus 20-ig döntsétek el, hogy az értékbecslésben szereplő áron megvásároljátok-e az ingatlant.

Polgármester úr megkérdezi a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy értékesítésre kerüljön a Lukácsi I. utcában található önkormányzati telek az értékbecslésben szereplő áron, amennyiben 2014. augusztus 20-ig a vételi szándékot megerősítik?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:*

**292/2014. (VII.23.) Kt.h.**

Önkormányzati tulajdonú telekre érkezett vételi ajánlat

**H a t á r o z a t**

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az önkormányzat tulajdonát képező Lukácsi I. utca 15. sz. alatt található ingatlant – hrsz.: 1592/52 – a forgalmi értékbecslésben szereplő áron, 1.600.000 Ft összegért értékesíti Prohászka Sándor Olivér és felesége részére.

2./ A képviselő-testület az eladási szándékot 2014. augusztus 20-ig tartja fenn.

3./ A képviselő-testület felkéri Vörös Sándor polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

4./ Ezen határozatról értesül:

- Vörös Sándor polgármester
- Prohászka Sándor Olivér és felesége Dunavecse
- Ginál Róbert gazdálkodási csoportvezető
- Kecskés Magdolna pénzügyi ügyintéző

**4./ Napirend**

*Eljárási szabályok megsértésének orvoslása (2014. április 30.)*

**Előadó:** Nagy Erzsébet jegyző

**Vörös Sándor polgármester úr**

Felkérem Nagy Erzsébet jegyzőt, hogy ismertesse a napirendet.

**Nagy Erzsébet jegyző**

Legutóbbi képviselő-testületi ülést követően a testületi jegyzőkönyvek áttanulmányozása során tapasztaltam, hogy a 2014. április 30-i napján tartott képviselő-testületi nyílt és zárt ülés aláírására helytelenül került sor, mivel azt a hatósági csoportvezető írta alá. A hatósági csoportvezető az ülés teljes ideje alatt az ülésteremben tartózkodott, azonban a jegyző a XI. napirend c) pontjának tárgyalásáig volt jelen az ülésen. Ezt követően még 8 darab határozat meghozatalára, továbbá zárt ülés keretében 7 darab határozat meghozatalára került sor.

A hatósági csoportvezető ugyan meg lett bízva a jegyző helyettesítésének feladatával, azonban a 2014. április 30-i eset nem számít tartós akadályoztatásnak, tehát ebben az esetben nem láthatta volna el a jegyzői feladatokat. A testületi ülésen hozott határozatok hatályosulásához szükséges azoknak az eljárási szabályok betartása melletti képviselő-testületi megerősítése.

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadásával?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:*

**293/2014. (VII.23.) Kt.h.**

Eljárási szabályok megsértésének orvoslása

**H a t á r o z a t**

Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta az „Eljárási szabályok megsértésének orvoslása” című előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

- 1./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2014. április 30. napján megtartott nyílt ülés keretében született
- Településfejlesztéssel kapcsolatos együttműködési megállapodás megkötése tárgyú 88/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Izsák-Kom Kft. tulajdonrészével kapcsolatos elővásárlási jog érvényesítése tárgyú 89/2014. (IV.30.) Kt.h.,
  - Húsbolt egyéb önálló ingatlanra történő minősítése tárgyú 90/2014. (IV.30.) Kt.h.,
  - „Dunavecse Vízi Sport” Egyesület székhely és névhasználata tárgyú 91/2014. (IV.30.) Kt.h.,
  - Hídi fesztivál helyszínének felülvizsgálata tárgyú 92/2014. (IV.30.) Kt.h.,
  - Előzetes nyilatkozat kérése (FILANTROP) tárgyú 93/2014. (IV.40.) Kt.h.,
  - TÁMOP-6.2.4/12/B számú pályázat benyújtása tárgyú 94/2014. (IV.30.) Kt.h.,
  - Projekt pénzügyi helyzetéről tájékoztatás kérése /TÁMOP-6.2.4.B-12/2 azonosító számú, „Struktúraváltáshoz kapcsolódó képzési és foglalkoztatást támogató fejlesztés” tárgyú 95/2014. (IV.30.) Kt.h.,



- Továbbá ugyanazon a napon zárt ülés keretében született
- Fiatal házások támogatása tárgyú 96/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 97/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 98/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 99/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 100/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendelet módosítása tárgyú 101/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Dunavecse 820/. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány megvitatása tárgyú 102/2014. (IV.30.) Kt.h.

**határozatait változatlan formában megerősíti.**

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Dunavecse 820/. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány megvitatása című témát ismételten napirendre tűzi nyílt ülés keretében.

3./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával: a zárt ülés jegyzőkönyvének e napirendi pontot tartalmazó részét csatolja a nyílt ülés előterjesztéséhez és ezt a továbbiakban nyilvánosan kezelje.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Nagy Erzsébet jegyző

4./ Ezen határozatról értesül:

- Nagy Erzsébet jegyző

**5./ Napirend**

*Dunavecse 820. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány*

**Előadó:** Nagy Erzsébet jegyző

**Vörös Sándor polgármester úr**

Felkérem Nagy Erzsébet jegyzőt a napirend ismertetésére.

**Nagy Erzsébet jegyző**

A Kormányhivatal további észrevételeként jelölte meg a 2014. április 30-i zárt ülés keretében 2. napirendként tárgyalta a képviselő-testület a Dunavecse 820. hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos beadványt. Mivel a napirend témája nem indokolja a zárt ülést, és egyebekben azt az érintett nem kérte, így szükségesnek látom a téma ismételt napirendre tűzését és nyilvános ülés keretében való megtárgyalását.

A beadványt, illetve ezt a napirendet újra kell tárgyalni, így nemcsak a határozat, hanem az esetleges hozzászólások is nyílttá válnak. Az előterjesztésemhez csatoltam a zárt ülés erre a napirendre vonatkozó jegyzőkönyv kivonatát, illetve a határozati javaslatot.

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?

**294/2014. (VII.23.) Kt.h.**

Dunavecse 820. hrsz-ú ingatlan  
kapcsolatos beadvány megvitatása

**H a t á r o z a t**

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy a határozat mellékletét képező levél kerüljön megküldésre Garamvölgyi István részére.

2./ A képviselő-testület felkéri Vörös Sándor polgármester urat, hogy a levél megküldéséről intézkedjen.

3./ Ezen határozatról értesül:

- Vörös Sándor polgármester
- Irattár

**6./ Napirend**

*Izsák-Kom Kft.-ben lévő üzletrész felajánlása*

**Előadó:** Vörös Sándor

**Vörös Sándor polgármester úr**

Az Izsák-Kom Kft. üzletrésznének értékesítése folyamatban van. Az ügyvéd úr által írt levél tervezetet mindenki megkapta, a levél tartalmazza, hogy ugyanolyan arányban kínáljuk megvételre az üzletrészt, mint a dunaegyházi önkormányzatnak. Javaslom az előterjesztésben szereplő levél elküldését és egyben az üzletrész értékesítését.

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy az üzletrész értékesítésre kerüljön 1.170.000 Ft eladási áron és a mellékletét képező levél megküldésre kerüljön az Izsák-Kom Kft. részére?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:*

**295/2014. (VII.23.) Kt.h.**

Izsák-Kom Kft.-ben lévő üzletrész felajánlása

**H a t á r o z a t**

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy az Izsák-Kom Kft-ben meglévő 260.000 Ft összegű törzsbetétjét 1.170.000 Ft-os áron felajánlja megvételre a Kft. részére.

2./ A képviselő-testület továbbá úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező levél megküldésre kerüljön az Izsák-Kom Kft. részére.

Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Sándor polgármester

3./ Ezen határozatról értesül:

- Izsák-Kom Kft. 6070 Izsák, Vadas dűlő 0394/6
- Vörös Sándor polgármester

*A rendkívüli ülésen több napirend nem volt, polgármester úr megköszönte a megjelenést, majd az ülést 17,<sup>40</sup>-kor bezárta.*

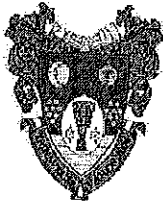
Kmft.

Vörös Sándor  
polgármester

Nagy Erzsébet  
jegyző

Hitelesítem: .....

.....



**Dunavecse Önkormányzat Jegyzőjétől**

**6087 Dunavecse Fő út 43.**

Tel/fax.:78/437-116,437-117

E-mail:dunavecseph@level.datanet.hu

Szám: 6-81/2014.

IKTATVA 2014 NOV 06.

Tárgy: Tájékoztatás  
Mell.: jkv. 9-10 oldala

**Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal  
Törvényességi Ellenőrzés és Felügyeleti Főosztály**

**Kecskemét  
Deák Ferenc tér 3.  
6000**

**Tisztelt Kormányhivatal !**

Garamvölgyi István Dunavecse, Vasút u. 18. szám alatti lakos bejelentéssel élt, miszerint a 2014. július 23-i Képviselő-testületi ülés jegyzőkönyvének 9. oldala, 5. napirendi pontban a 294/2014. (VII.23.) Kt.h. határozat meghozatala során nem tartalmazza a szavazás eredményének megállapítását.

A jegyzőkönyv áttekintése során megállapításra került, hogy az ilyen tekintetben hiányos, ezért az ülés során készült jegyzetek, valamint hangfelvétel alapján szükséges annak korrigálása.

**Dunavecse, 2014. november 06.**

Üdvözlettel:

  
**Nagy Erzsébet  
jegyző**

**Értesülnek:**

1. Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Kecskemét, Deák F. tér 3.
2. Garamvölgyi István Dunavecse, Vasút u. 18.
3. Irattár

- Továbbá ugyanazon a napon zárt ülés keretében született
- Fiatal házások támogatása tárgyú 96/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 97/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 98/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 99/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások támogatása tárgyú 100/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatásáról szóló rendelet módosítása tárgyú 101/2014. (IV.30.) Kt.h.
  - Dunavecse 820/. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány megvitatása tárgyú 102/2014. (IV.30.) Kt.h.

**határozatait változatlan formában megerősíti.**

2./ A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Dunavecse 820/. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány megvitatása című témát ismételten napirendre tűzi nyílt ülés keretében.

3./ A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt a további teendők ellátásával: a zárt ülés jegyzőkönyvének e napirendi pontot tartalmazó részét csatolja a nyílt ülés előterjesztéséhez és ezt a továbbiakban nyilvánosan kezelje.

Határidő: azonnal

Felelős:

- Nagy Erzsébet jegyző

4./ Ezen határozatról értesül:

- Nagy Erzsébet jegyző

## **5./ Napirend**

*Dunavecse 820. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadvány*

**Előadó:** Nagy Erzsébet jegyző

**Vörös Sándor polgármester úr**

Felkérem Nagy Erzsébet jegyzőt a napirend ismertetésére.

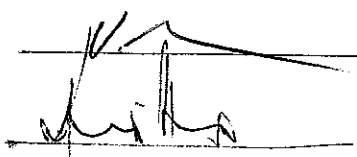
**Nagy Erzsébet jegyző**

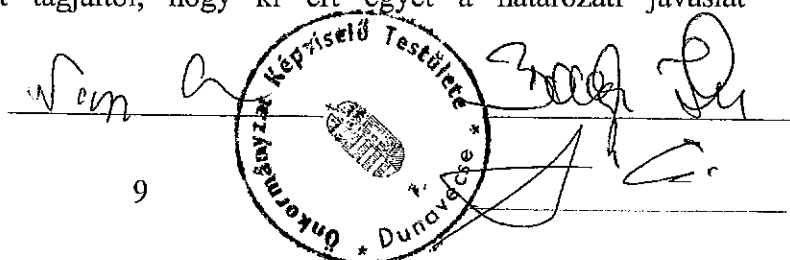
A Kormányhivatal további észrevételeként jelölte meg a 2014. április 30-i zárt ülés keretében 2. napirendként tárgyalta a képviselő-testület a Dunavecse 820. hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos beadványt. Mivel a napirend témája nem indokolja a zárt ülést, és egyebekben azt az érintett nem kérte, így szükségesnek látom a téma ismételt napirendre tűzését és nyilvános ülés keretében való megtárgyalását.

A beadványt, illetve ezt a napirendet újra kell tárgyalni, így nemcsak a határozat, hanem az esetleges hozzászólások is nyílttá válnak. Az előterjesztésemhez csatoltam a zárt ülés erre a napirendre vonatkozó jegyzőkönyv kivonatát, illetve a határozati javaslatot.

**Vörös Sándor polgármester úr**

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet a határozati javaslat elfogadásával?





*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:*

**294/2014. (VII.23.) Kt.h.**

Dunavecse 820. hrsz-ú ingatlannal  
kapcsolatos beadvány megvitatása

**H a t á r o z a t**

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy a határozat mellékletét képező levél kerüljön megküldésre Garamvölgyi István részére.

2./ A képviselő-testület felkéri Vörös Sándor polgármester urat, hogy a levél megküldéséről intézkedjen.

3./ Ezen határozatról értesül:

- Vörös Sándor polgármester
- Irattár

**6./ Napirend**

*Izsák-Kom Kft.-ben lévő üzletrész felajánlása*

**Előadó:** Vörös Sándor

**Vörös Sándor polgármester úr**

Az Izsák-Kom Kft. üzletrészeinek értékesítése folyamatban van. Az ügyvéd úr által írt levél tervezetet mindenki megkapta, a levél tartalmazza, hogy ugyanolyan arányban kínáljuk megvételre az üzletrészt, mint a dunaegyházi önkormányzatnak. Javaslom az előterjesztésben szereplő levél elküldését és egyben az üzletrész értékesítését.

Megkérdezem a képviselő-testület tagjaitól, hogy ki ért egyet azzal, hogy az üzletrész értékesítésre kerüljön 1.170.000 Ft eladási áron és a mellékletét képező levél megküldésre kerüljön az Izsák-Kom Kft. részére?

*A képviselő-testület tagjai 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozták:*

**295/2014. (VII.23.) Kt.h.**

Izsák-Kom Kft.-ben lévő üzletrész felajánlása

**H a t á r o z a t**

1./ Dunavecse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy rendelkezik, hogy az Izsák-Kom Kft.-ben meglévő 260.000 Ft összegű törzsbetétjét 1.170.000 Ft-os áron felajánlja megvételre a Kft. részére.

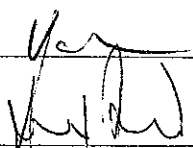
2./ A képviselő-testület továbbá úgy határoz, hogy az előterjesztés mellékletét képező levél megküldésre kerüljön az Izsák-Kom Kft. részére.

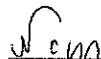
Határidő: azonnal

Felelős: Vörös Sándor polgármester

3./ Ezen határozatról értesül:

- Izsák-Kom Kft. 6070 Izsák, Vadas dűlő 0394/6



  
10

